



<b>Plats och tid</b>	Kommunhuset, KS-rummet kl 08.00 – 08.26		
<b>Paragrafer</b>	23 - 25		
<b>Beslutande</b>	Andreas From	(S)	Ordförande
	Torsten Lundborg	(L)	Vice ordförande
	Brage Sundberg	(ÅP)	
<b>Närvarande ersättare</b>	Tommy Danielsson	(S)	
<b>Övriga deltagare</b>	Jörgen Prawitz, teknisk chef, § 24 Anders Westman, kommunfullmäktiges ordförande Nils-Petter Grenholm, kommunchef Matilda Markusson, sekreterare		
<b>Utses att justera</b>	Brage Sundberg	(ÅP)	
<b>Justeringens tid och plats</b>	Justering sker digitalt. Signering ses på sista sidan.		
<b>Sekreterare</b>	Matilda Markusson		
<b>Ordförande</b>	Andreas From	(S)	
<b>Justerare</b>	Brage Sundberg	(ÅP)	

---

### Bevis om justering

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagetts genom anslag på Åsele kommuns digitala anslagstavla, [www.asele.se](http://www.asele.se)

Utdragsbestyrkande



## Innehåll

§ 23 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTA .....	3
§ 24 INFORMATIONER .....	4
§ 25 KÖP AV WÄRDSHUSET I ÅSELE, FASTIGHETEN HOTELLET 1 .....	5



## § 23 Fastställande av föredragningslista

### Ärendebeskrivning

Föredragningslista med medföljande handlingar har skickats ut.

### Allmänna utskottet beslutar

Att fastställa föredragningslistan.



KS-2024-10

## § 24 Informationer

### Ärendebeskrivning

Information om:

#### **Köp av Wårdshuset i Åsele, fastigheten Hotellet 1, § 25**

Teknisk chef presenterar information om ärendet som behandlas vid dagens sammanträde.

#### **Allmänna utskottet beslutar**

**Att** notera informationen.



KS-2024-134

## § 25 Köp av Wårdshuset i Åsele, fastigheten Hotellet 1

### Ärendebeskrivning

Under längre tid har Wårdshuset i Åsele varit ute till försäljning. I februari 2024 köptes fastigheten av Hagalund Invest AB med tillträdesdagen 1 mars 2024. Den nya ägarens avsikt med förvärvet är att flytta en del av sin bärverksamhet till Åsele och då använda Wårdshuset som boende för sina bärplockare.

En kontakt har därefter upprättats mellan Hagalund Invest AB och politiken i Åsele kommun angående en försäljning av fastigheten till kommunen.

KF beslutade 2024-04-08:

Att uppdra till Allmänna utskottet förstärkt med Kommunfullmäktiges ordförande att genomföra köp av fastigheten Hotellet 1 inklusive inventarier.

Att köpekontrakt och köpeavtal förhandlas av Allmänna utskottet förstärkt med Kommunfullmäktiges ordförande upp till max 8,9 mkr.

### Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Muntlig information

### Allmänna utskottet beslutar

**Att** uppdra till Tekniska avdelningen att genomföra köp av fastigheten Hotellet 1 och dess inventarier enligt köpekontrakten ovan.

**Att** uppdra till Tekniska avdelningen att starta anbudsprocessen snarast möjligt gällande arrendeavtal avseende drift av hotellverksamhet på ÅSELE HOTELLET 1.

### Beslut skickas till

Tekniska

---

Allmänna utskottet  
Signatur

