



Plats och tid	Kommunhuset, KS-rummet/ digitalt kl. 08.00		
Paragrafer	1 - 13		
Beslutande	Tomas Ekman	(S)	Ordförande
	Roger Jakobsson	(S)	
	Enar Nordin	(Åp)	
Närvarande ersättare	Peter Danielsson	(S)	Tjänstgörande
	Paul Eriksson	(Åp)	
	Alf Johansson	(C)	Tjänstgörande
Övriga deltagare	Lotta Nilsson, byggnadsinspektör § 3 Monika Roos, byggnadsinspektör § 3 Sofia Sparrfeldt, miljöinspektör Conny Sandström, räddningschef § 3 Caroline Sandqvist, sekreterare		
Utses att justera	Alf Johansson	(C)	
Justeringens tid och plats	Kommunkansliet		

Sekreterare

  
 Caroline Sandqvist

Ordförande

  
 Tomas Ekman

Justerare

  
 Alf Johansson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens webbplats [www.asele.se/anslagstavla](http://www.asele.se/anslagstavla)

Protokollets förvaringsplats: Miljö- och byggnadsnämndens kansli

Sammanträdesdatum 2023-03-01

Datum för anslaget uppsättande: 2023-03-01

Datum för anslaget nedtagande: 2023-03-23



<b>Plats och tid</b>	Kommunhuset, KS-rummet/ digitalt kl. 08.00		
<b>Paragrafer</b>	1 - 13		
<b>Beslutande</b>	Tomas Ekman	(S)	Ordförande
	Roger Jakobsson	(S)	
	Enar Nordin	(Åp)	
<b>Närvarande ersättare</b>	Peter Danielsson	(S)	Tjänstgörande
	Paul Eriksson	(Åp)	
	Alf Johansson	(C)	Tjänstgörande
<b>Övriga deltagare</b>	Lotta Nilsson, byggnadsinspektör § 3 Monika Roos, byggnadsinspektör § 3 Sofia Sparrfeldt, miljöinspektör Conny Sandström, räddningschef § 3 Caroline Sandqvist, sekreterare		
<b>Utses att justera</b>	Alf Johansson	(C)	
<b>Justeringens tid och plats</b>	Kommunkansliet		
<b>Sekreterare</b>	_____ Caroline Sandqvist		
<b>Ordförande</b>	_____ Tomas Ekman		
<b>Justerare</b>	_____ Alf Johansson		

**ANSLAG/BEVIS** Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens webbplats [www.asele.se/anslagstavla](http://www.asele.se/anslagstavla)

**Protokollets förvaringsplats:** Miljö- och byggnadsnämndens kansli

**Sammanträdesdatum** 2023-03-01

**Datum för anslaget uppsättande:** \_\_\_\_\_

**Datum för anslaget nedtagande:** \_\_\_\_\_



## Innehåll

§ 1 VAL AV JUSTERARE .....	3
§ 2 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTA.....	4
§ 3 INFORMATIONER.....	5
§ 4 VERKSAMHETSPLAN 2023 MILJÖENHETEN .....	6
§ 5 ÅRSREDOVISNING 2022 .....	8
§ 6 BESLUT OM FÖRBUD MED VITE ATT SLÄPPA UT AVLOPPSVATTEN TILL BEFINTLIG AVLOPPSANLÄGGNING 9	
§ 7 INTERN KONTROLLPLAN FÖR MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN 2023.....	12
§ 8 BEGÄRAN OM PLANBESKED - ÅSELE EKEN 4 .....	13
§ 9 ANSÖKAN OM TIDSBEGRÄNSAT BYGGLOV – ÄNDRAD ANVÄNDNING AV FASTIGHET.....	14
§ 10 ANSÖKAN OM BYGGLOV - ÄNDRAD ANVÄNDNING OCH INSTALLATION AV ELDSTAD .....	17
§ 11 TILLSYNSPLAN.....	20
§ 12 DELEGATIONSBESLUT .....	21
§ 13 DELGIVNINGAR .....	22



## § 1 Val av justerare

### Ärendebeskrivning

Val av justerare för justering av protokollet av sammanträdet.

Alf Johansson föreslås som justerare.

### Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att välja Alf Johansson till att justera protokollet för dagens sammanträde.



## § 2 Fastställande av föredragningslista

### Ärendebeskrivning

Föredragningslistan har skickats ut med medföljande handlingar.

### Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att fastställa föredragningslistan.



## § 3 Informationer

### Ärendebeskrivning

Ansökan om bygglov för mobilmast och teknikbod - protokoll från Svea hovrätt, mark- och miljööverdomstolen

### Beslutsunderlag

Muntlig information.

### Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att notera informationen.



MB-2022-300

## § 4 Verksamhetsplan 2023 miljöenheten

### Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att anta tillsyns- och kontrollplan enligt bilaga.

Att behovet av ytterligare tjänster omfattande 220 timmar tillgodoses genom exempelvis köp av tjänst från annan kommun.

### Bakgrund

Inför varje nytt verksamhetsår är miljö- och byggnadsnämnden skyldig att ta fram en tillsynsplan för verksamhet inom miljöbalken, lag om tobak och liknande produkter, livsmedelslagstiftningen samt lag om foder och animaliska biprodukter. För att uppfylla detta krav och även få en bedömning kring arbetsbelastningen genomförs en behovsutredning. För att kunna göra en så bra bedömning av framtiden som möjligt, nyttjas statistik över inkommande ärenden från föregående år, resultat från den tidsredovisning som genomförs samt de register som finns inom miljöenheten.

### Behovsutredning

Enligt genomförd behovsutredning är resursbehovet för 2023 1645 timmar. Utifrån nuvarande resurser har miljöenheten 1425 timmar till förfogande för 2023, vilket inkluderar den samverkan man har tillsammans med Lycksele kommun inom livsmedel.

Tillsynsområde	Resursbehov enligt behovsutredningen (h)	Nuvarande resurser (h)	Behov av ytterligare tjänster (h)
Styrd tillsyn	218	182	36
Behovsprioriterad tillsyn	134	0	134
Händelsestyrd tillsyn	304	304	0
Skattefinansierad tillsyn	327	277	50
<b>Totalt behov inom miljö- och hälsoskydd</b>	<b>983</b>	<b>763</b>	<b>220</b>
Livsmedel	225	225	0
ABP	33	33	0



Rökfria miljöer	21	21	0
<b>Totalt behov livsmedel, ABP och rökfria miljöer</b>	<b>279</b>	<b>279</b>	<b>0</b>
Administration	319	383	0
<b>Totalt</b>	<b>1645</b>	<b>1425</b>	<b>220</b>

### Bedömning

Sammantaget kan det konstateras att resurserna är tillräckliga för att hantera inkommande ärenden och för att bedriva större delen av den styrda tillsynen 2023. Vidare finns inga resurser att driva behovsprioriterad tillsyn och begränsade resurser för att utföra den skattefinansierade tillsynen. Det finns ett behov av att stärka miljöenheten med 220 timmar, vilket man kan göra genom exempelvis köp av tjänst från annan kommun.

### Bilagda handlingar

Tillsyns- och kontrollplan

### Beslut skickas till

Tf. miljö och byggchef  
Miljöinspektör





MB-2023-41

## § 5 Årsredovisning 2022

### Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att notera årsredovisningen och lämna den vidare till kommunfullmäktige.

Att överskottet härrörs på grund av lägre bemanning vid föräldraledighet.

### Bakgrund

Årsredovisning 2022 har upprättats. Miljö- och byggnadsnämndens resultat uppgår till ett plusresultat om 487 tkr. Orsaker till överskottet kommenteras i bilagan.

### Bilagda handlingar

Årsredovisning 2022

**Beslut skickas till**

Kommunfullmäktige



MB-2017-53

## § 6 Beslut om förbud med vite att släppa ut avloppsvatten till befintlig avloppsanläggning

### Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förbjuda Vesuri AB (556771-7649) att släppa ut avloppsvatten till befintlig avloppsanläggning på fastigheten Östernoret 3:34 i Åsele kommun. Förbudet börjar gälla den 31 oktober 2024.

Beslutet förenas med ett vite om 70 000 kronor, om utsläpp av avloppsvatten till befintlig avloppsanläggning sker efter den 31 oktober 2024.

Vidare upphäver nämnden tidigare beslut om förbud i ärendet, daterat 2018-01-31.

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap. 9 och 14 §§, 9 kap. 7 § och 2 kap. 3 § miljöbalken (1998:808) och 2-4 §§ lag (1985:206) om viten.

### Bakgrund

Den 28 juni 2017 gjorde miljöenheten en inspektion av avlopps-anläggningen på fastigheten Östernoret 3:34. Vid besöket noterades brister som dokumenterats i inspektionsrapport daterad 2017-08-09. Bristerna var bland annat att slamavskiljning enbart sker i ett steg och efter slamavskiljning leds avloppsvattnet till en öppen grop bredvid slamavskiljaren, se bifogade bilder.

Nämnden beslutade att förbjuda fastighetsägaren från att släppa ut avloppsvatten till avloppsanläggningen efter 2019-12-31 i skrivelse daterad 2018-01-31. Vid uppföljning av beslutet under mars 2020 hade avloppsanläggningen inte åtgärdats och användes fortfarande. Den 3 april 2020 inkom fastighetsägaren med en ansökan om tillstånd (dnr: MB-2020-155). Tillstånd beviljades 2020-09-22.

Vid uppföljning 2023-01-12 framkom att man inte anlagt någon ny avloppsanläggning och att fastigheten fortsatt nyttjas.

Fastigheten nyttjas som boende till personal inom verksamheten samt kontor.

### Kommunicering

Beslutet har kommunicerats med fastighetsägaren muntligen den 2023-01-12 samt i skrivelse daterad 2023-01-12. Fastighetsägaren meddelade den 16 januari att man inte har några synpunkter.

### Lagstiftning

Enligt miljöbalken 2 kap 3 § ska alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidtar en åtgärd ska utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att



förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt miljöbalken 9 kap 7 § ska avloppsvatten avledas och renas eller tas om hand på något annat sätt så att olägenhet för människors hälsa eller miljön inte uppkommer. För detta ändamål ska lämpliga avloppsanordningar eller andra inrättningar utföras.

Enligt miljöbalken 26 kap 9 § får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska följas. Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i det enskilda fallet får inte tillgripas.

Enligt miljöbalken 26 kap 14 § får beslut om förelägganden eller förbud förenas med vite.

Enligt lag (1985:206) om viten 2 § ska ett vitesföreläggande vara riktat till en eller flera namngivna fysiska eller juridiska personer (adressater). Om föreläggandet innebär en skyldighet för adressaten att vidta en viss åtgärd, skall det av föreläggandet framgå vid vilken tidpunkt eller inom vilken tidsfrist åtgärden skall vidtas.

Enligt 3 § lag om viten ska det när vite föreläggs, fastställas till ett belopp som med hänsyn till vad som är känt om adressatens ekonomiska förhållanden och till omständigheterna i övrigt kan antas förmå honom att följa det föreläggande som är förenat med vitet. Vitet skall fastställas till ett bestämt belopp.

### Motiv till beslut

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att avloppsvatten som passerar avloppsanläggningen på fastigheten ÖSTERNORET 3:34 inte uppnår tillräcklig rening och att det därmed inte uppfyller kraven enligt 9 kapitlet 7 § i MB. Nuvarande avloppsanläggning bedöms utgöra en olägenhet då orenat avloppsvatten ligger öppet i terrängen och utgör en risk för bland annat smittspridning.

Till fastigheten finns möjlighet att inrätta en enskild avloppsanläggning på ett sådant sätt att människors hälsa och miljön påverkas minimalt. Det finns inget som pekar mot att det är svårt att inrätta en anläggning med godtagbar rening eller på annat lämpligt sätt ta hand om avloppsvattnet till en rimlig kostnad.

Nämnden bedömer att det är skäligen att förbjuda fortsatt utsläpp till avloppsanläggningen samt att 2 barmarkssäsonger är en rimlig tid att göra åtgärder inom.



Då fastighetsägaren inte följer de tidigare beslut om förbud som nämnden fattat samt att det bedöms viktigt att avloppet åtgärdas bedömer miljö- och byggnadsnämnden det skäligt att besluta om ett förbud att släppa ut avloppsvatten till befintlig avloppsanläggning och att förena förbudet med ett vite som ska betalas om förbudet överträds. Vitesbeloppet fastställs till sjuttiotusen (70 000) kronor. Miljö- och byggnadsnämnden anser inte att det i detta ärende har framkommit någon sådan omständighet, att det kan anses som oskäligt att påföra ett förbud förenat med vite om 70 000 kronor. Vitesbeloppet står i proposition till miljönyttan och till det som ska utföras. Miljö- och byggnadsnämnden anser vidare att ett förbud med vite är angeläget för att bestämmelser som meddelats med stöd av miljöbalken ska efterlevas.

### Information om vite

Ett vite är ett penningbelopp som fungerar som ett påtryckningsmedel för att få någon att följa ett beslut. Om förbudet överträds ansöker kommunen att vitesbeloppet ska dömas ut hos mark- och miljödomstolen. Även om mark- och miljödomstolen avgör att ni ska betala vitet så kvarstår förbudet.

### Bilagda handlingar

Inspektionsrapport daterad 2017-08-09

Beslut daterad 2018-01-31

Hur du kan överklaga beslutet

Bilder

### Hur du kan överklaga beslutet

Detta beslut överklagas hos Länsstyrelsen i Västerbottens län men du skickar ditt överklagande till miljö- och byggnadsnämnden. Miljö- och byggnadsnämnden måste ha fått ditt överklagande **inom tre veckor** från den dag du fick beslutet.

Du överklagar beslutet genom att:

- Ange diarienummer eller en kort beskrivning av beslutet
- Tala om vilken ändring du önskar
- Ange ditt namn, postadress och personnummer
- Skriv under överklagandet

### Skicka ditt överklagande till:

Åsele Kommun Miljö- och byggnadsnämnden 919 85 Åsele Miljö- och byggnadsnämnden skickar ditt överklagande vidare till länsstyrelsen för prövning, om vi inte själva omprövar beslutet på det sätt som du har begärt

### Beslut skickas till

Vesuri AB



MB-2022-194

## § 7 Intern kontrollplan för miljö- och byggnadsnämnden 2023

### Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att fastställa den interna kontrollplanen för miljö- och byggnadsnämnden

### Bakgrund

Med utgångspunkt av revisionsberättelsen avseende miljö- och byggnadsnämndens tydliggörs att nämndens saknar riskbedömning/analys samt att nämnden inte antagit någon internkontrollplan.

Vidare redovisas följande punkter som skulle kontrollerats om intern kontrollplan fanns redovisad:

- Den interna kontrollplanen ska tydliggöra vilka risker som ska kontrolleras, hur kontrollerna ska utföras och vem som är ansvarig för kontroll.
- Nämnden ska följa upp resultatet av den interna kontrollplanen
- Kontrollerna ska ha utförts i enlighet med planen
- Nämnden har vidtagit/utreder åtgärder vid eventuella avvikelser

Åsele kommun har centralt tagit fram underlag för den interna kontrollplanen som ligger föreslagen.

### Bilagda handlingar

Intern kontrollplan för miljö- och byggnadsnämnden 2023

**Beslut skickas till**

Kommunstyrelsen



MB-2023-10

## § 8 Begäran om planbesked - Åsele Eken 4

### Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att bevilja planbesked med stöd av 5 kap. 2-5§§ PBL.

Att uppmana miljö- och byggnadsnämnden att starta planering.

Att avgiften för planbeskedet är 12 618 kr.

### Bakgrund

Sökande ansöker om att nuvarande detaljplan ändras tillbaka från parkmark till permanent bostadsändamål, hyreslägenheter.

### Bilagda handlingar

Begäran om planbesked

Detaljplan antagen 2012-08-22

Planbeskrivning

### Lagstiftning

Plan och bygglagen (2010:900)

### Skäl till beslut

Miljö- och byggnadsnämndens bedömning är att den ansökta åtgärden ligger i linje med nuvarande markanvändning så planbesked kan beviljas. Behovet av bostäder har ökat på orten.

### Beslut skickas till

Byggnadsinspektör

Sökande



MB-2023-44

## § 9 Ansökan om tidsbegränsat bygglov – Ändrad användning av fastighet

### Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

**Att** bevilja tidsbegränsat bygglov på 10år för ändrad användning av byggnad att åter ta i bruk för uthyrning av lägenheter med stöd av 9 kap. 33 § Plan- och bygglagen, (PBL 2010:900).

**Att** projektet bedöms vara av den arten att certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap. 10-13 §§ PBL ej behöver utses utan byggherren har ansvar för kontrollen och arbetets utförande utifrån fastställd kontrollplan.

**Att** tekniskt samråd enligt PBL 10 kap 14 § anses nödvändigt för genomgång av ingivna handlingar och framtagen kontrollplan för att erhålla startbesked.

**Att** det är nödvändigt med ett planlagt arbetsplatsbesök enl. PBL 10 kap 27 §. Detta förhindrar dock ej att tillsyn ändå kan förekomma.

**Att** slutsamråd enligt PBL 10 kap. 30-33 §§ anses nödvändigt, då även slutbesked utfärdas utifrån den signerade kontrollplanen. Detta under förutsättning att inga frågetecken kring byggnadens tekniska konstruktion och uppförande kvarstår.

**Att** byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked, förrän miljö- och byggnadsnämnden har gett ett slutbesked enligt PBL 10 kap 34-37 §§ om nämnden inte medgett annat.

**Att** slutbesked utfärdas då ifylld och underskriven kontrollplan inlämnats till miljö- och byggnadsnämnden.

**Att** avgiften för bygglovet är 6118 kr.

### Handlingar som ingår i beslutet

1. Lovansökan inkom datum 2023-02-16.
2. Plan- och fasadritningar daterad 2023-02-21.

### Ärendet

Ansökan avser tidsbegränsat bygglov i 10 år för ändrad användning för att ta befintlig byggnad åter i bruk för uthyrning av bostadslägenheter trots att detaljplanen förutsatt att huset är rivit och platsen angivits som parkmark. Som anledning till ansökan anger sökande ett ökat behov av bostäder i Åsele.



## Förutsättningar

### *Planförutsättningar*

Fastigheten är belägen inom detaljplan för KV Abborren, Boken och Eken samt del av fastigheten Åsele 2:194, Åsele kommun, Västerbottens län, antagen av miljö- och byggnadsnämnden 2012-08-22 § 40 och vann laga kraft 2012-09-20 med en genomförandetid på 5 år.

## Yttranden

Åtgärden är sådan att ingen har bedömts vara berörd.

## Skäl till beslut/Bedömning/Sammanfattning

Helhetsbedömningen av inkomna handlingar och samtal är att åtgärden sker på ett ansvarsfullt sätt, sett ur samhällets perspektiv.

Utifrån ovanstående och gällande lagstiftningen synes inga hinder för åtgärden föreligga.

## Hänvisning till lagrum

PBL (Plan- och bygglagen SFS 2010:900) och PBF (Plan- och byggförordningen SFS 2011:338).

## Bilagor

1. Bilaga - Ritningar som ingår i beslutet
2. Bilaga - Hur man överklagar

## Sändlista

Beslutet delges lagfarna ägare till fastigheterna:  
BOKEN 2 och 4 samt Åsele kommun.

## ÖVRIG INFORMATION

- När du fått ditt bygglov ska dina grannar och andra som kan vara berörda få reda på det. Miljö- och byggnadsnämnden kungör därför beslutet i [Post- och Inrikes Tidningar](#). Nämnden skickar också ut information om bygglovet till dina grannar och andra berörda, antingen genom att de delges eller genom att de får ett meddelande. De som delges har sedan tre veckor på sig att överklaga. De som inte ska delges har fyra veckor på sig att överklaga från det att beslutet kungjorts. Om ingen överklagar vinner bygglovsbeslutet laga kraft. Det betyder att beslutet inte längre kan överklagas.
- Sökanden erinras om att lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit lagakraft.
- **Även om du fått startbesked får du inte påbörja förrän tidigast 4 veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.** Det räcker alltså inte med bara ett beviljat bygglov.





- **Ni är kallade till tekniskt samråd.** Tekniskt samråd är en genomgång av att samhällets väsentliga egenskapskrav på byggnadsverk uppfylls i projektet. Sammanträde för tekniskt samråd sker efter överenskommelse. **Ni uppmanas att kontakta byggnadsinspektör för att fastställa dag och tid.**
- Att i vad avser avgiften för bygglovstaxa debitera denna enligt av kommunfullmäktige fastställd bygglovstaxa.
- Att detta beslut har fattats av byggnadsinspektören vid bygglovsenheten enligt Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning och utifrån ingivna uppgifter från byggherren.
- Byggherren har att tillse att byggnadsarbetena utförs i enlighet med "Lagen om skydd mot olyckor, SFS 2003:789" i vilken det framgår vilka skyldigheter verksamhetsansvarig har men även informera sig om vilka ev. föreskrifter som kan komma ifråga från Arbetsmiljöverket.
- Att åtgärden kan kräva tillstånd av eller anmälan till annan myndighet.

### Hur du överklagar beslutet

Den som vill överklaga beslutet ska skriva till Länsstyrelsen i Västerbottens län. Skrivelsen ska dock skickas till Åsele kommun, Miljö- och byggnadsnämnden, 919 85 ÅSELE. Ange beslutets diarienummer. Miljö- och byggnadsnämnden måste ha fått ditt överklagande inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.

**Beslut skickas till**

Byggnadsinspektör

Sökande



MB-2023-19

## § 10 Ansökan om bygglov - Ändrad användning och installation av eldstad

### Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

**Att** bevilja bygglov för ändrad användning av bagarstuga till stuga för uthyrning med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen, (PBL 2010:900).

**Att** godkänna anmälan av installation av kamin och rökkanal enligt inkommen ansökan.

**Att** startbesked meddelas med stöd av 10 kap. 3 § PBL.

**Att** projektet bedöms vara av den arten att certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap. 10-13 §§ PBL ej behöver utses utan byggherren har ansvar för kontrollen och arbetets utförande utifrån fastställd kontrollplan.

**Att** tekniskt samråd enligt PBL 10 kap 14 § inte anses nödvändigt för genomgång av ingivna handlingar och framtagen kontrollplan.

**Att** det inte är nödvändigt med ett planlagt arbetsplatsbesök enl. PBL 10 kap 27 §. Detta förhindrar dock ej att tillsyn ändå kan förekomma.

**Att** slutsamråd enligt PBL 10 kap. 30-33 §§ inte anses nödvändigt.

**Att** slutbesked utfärdas då ifylld och underskriven anmälan/kontrollplan samt sakkunniges installationsbesiktningsintyg för eldstaden inlämnats till miljö- och byggnadsnämnden.

**Att** byggnadsverket får tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked, förrän miljö- och byggnadsnämnden har gett ett slutbesked enligt PBL 10 kap 34-37 §§ om nämnden inte medgett annat. Braskaminen får tas i bruk efter godkänd installationsbesiktning av sakkunnig.

**Att** avgiften för bygglovet är 922 kr.

### Yrkande

Alf Johansson (C) yrkar att ärendet återkallas för vidare utredning och samråd mellan sakägarna.

### Beslutsgång

Ordförande ställer förslagen emot varandra och finner att miljö- och byggnadsnämnden beslutar enligt angivet förslag enligt tjänsteskrivelse.

### Reservationer

Alf Johansson (C)



### Handlingar som ingår i beslutet

1. Lovansökan inkom datum 2023-02-17.
2. Plan- och fasadritningar daterad 2023-02-17.
3. Kontrollplan 2023-02-21
4. Beslut från Länsstyrelsen Västerbotten 2022-05-18
5. Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2022-05-31 § 26
6. Bedömning gällande strandskydd

### Ärendet

Ansökan avser bygglov för ändrad användning för bagarstuga till stuga för uthyrning för tillfällig vistelse utanför planlagt område och utom områdesbestämmelser. Den före detta bagarstugan ligger på sökandes fastighet och har inretts med två bäddar, braskamin, enkelt kök utan VA.

Detta är ett ärende enligt länsstyrelsen beslut 2022-05-18 samt miljö-och byggnadsnämndens beslut 2022-05-31 § 26.

### Förutsättningar

#### *Planförutsättningar*

Fastigheten är belägen utanför planlagt område.

#### *Förutsättningar enligt miljöbalken*

Bagarstugan ligger inom strandskyddat område. Strandskyddsdispens är beviljad 2020-03-25 dnr MB-2020-114, se även bilagd skrivelse om bedömning gällande strandskydd.

### Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen). Fastighetsägare av VÄSTERNORET 6:3 har bedömts vara berörda.

### Skäl till beslut/Bedömning/Sammanfattning

Helhetsbedömningen av inkomna handlingar och samtal är att åtgärden sker på ett ansvarsfullt sätt, sett ur samhällets perspektiv.

Utifrån ovanstående och gällande lagstiftningen synes inga hinder för åtgärden föreligga.

### Hänvisning till lagrum

PBL (Plan- och bygglagen SFS 2010:900) och PBF (Plan- och byggförordningen SFS 2011:338).

### Bilagor

1. Bilaga - Ritningar och produktinformation som ingår i beslutet
2. Bilaga - Beslut från Länsstyrelsen Västerbotten 2022-05-18
3. Bilaga - Miljö- och byggnadsnämndens beslut 2022-05-31 § 26
4. Bilaga - Yttrande från berörda



## 5. Bilaga - Hur man överklagar

**Sändlista**

Beslutet delges lagfarna ägare till fastigheterna:  
VÄSTERNORET 6:3

**ÖVRIG INFORMATION**

- När du fått ditt bygglov ska dina grannar och andra som kan vara berörda få reda på det. Miljö- och byggnadsnämnden kungör därför beslutet i Post- och Inrikes Tidningar. Nämnden skickar också ut information om bygglovet till dina grannar och andra berörda, antingen genom att de delges eller genom att de får ett meddelande. De som delges har sedan tre veckor på sig att överklaga. De som inte ska delges har fyra veckor på sig att överklaga från det att beslutet kungjorts. Om ingen överklagar vinner bygglovsbeslutet laga kraft. Det betyder att beslutet inte längre kan överklagas.
- Sökanden erinras om att lovet upphör att gälla om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vunnit lagakraft.
- **Även om du fått startbesked får du inte påbörja förrän tidigast 4 veckor efter det att beslutet har kungjorts i Post- och Inrikes Tidningar.** Det räcker alltså inte med bara ett beviljat bygglov.
- Att i vad avser avgiften för bygglovet debitera denna enligt av kommunfullmäktige fastställd bygglovstaxa.
- Att detta beslut har fattats av byggnadsinspektören vid bygglovsenheten enligt Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning och utifrån ingivna uppgifter från byggherren.
- Byggherren har att tillse att byggnadsarbetena utförs i enlighet med "Lagen om skydd mot olyckor, SFS 2003:789" i vilken det framgår vilka skyldigheter verksamhetsansvarig har men även informera sig om vilka ev. föreskrifter som kan komma ifråga från Arbetsmiljöverket.
- Att åtgärden kan kräva tillstånd av eller anmälan till annan myndighet.

**Hur du överklagar beslutet**

Den som vill överklaga beslutet ska skriva till Länsstyrelsen i Västerbottens län. Skrivelsen ska dock skickas till Åsele kommun, Miljö- och byggnadsnämnden, 919 85 ÅSELE. Ange beslutets diarienummer. Miljö- och byggnadsnämnden måste ha fått ditt överklagande inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.

**Beslut skickas till**

Byggnadsinspektör  
Sökande



MB-2023-48

## § 11 Tillsynsplan

### Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att fastställa Tillsynsplan

#### Bakgrund

I enlighet med det av kommunfullmäktige antagna handlingsprogrammet för förebyggande och operativt arbete i enlighet med Lag (2003:778) om skydd mot olyckor, ska kommunen ha en plan för sitt tillsynsarbete.

Den nu framtagna planen är utarbetad i enlighet med MSBFS 2021:8 föreskrifter och allmänna råd om hur kommunen ska planera och utföra sin tillsyn enligt lag (2003:778) om skydd mot olyckor

#### Bilagda handlingar

Tillsynsplan

**Beslut skickas till**

Räddningschef



## § 12 Delegationsbeslut

### Redovisning för tiden 2022-11-22 till 2023-02-17

#### Miljöenheten

Föreläggande enligt livsmedelslagstiftningen	7
Enskilda avlopp - Tillstånd, inventering, övrigt	12
Anmälan om kompostering	3
Övrigt	6

#### Plan och bygg

Bygglov/startbesked	6
Slutbesked - Bygglov, anmälning av eldstäder	15
Godkännande av anmälan - Eldstad, rivningslov	5
Avstyckning	4
Övrigt	1

#### Räddningstjänst

Egen sotning	2
Yttrande	3

#### Parkeringstillstånd 2022

Beviljade	4
Avslutade	1

#### Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

Att godkänna redovisningen av delegationsbeslut.



## § 13 Delgivningar

### Redovisning för tiden 2022-11-22 till 2023-02-17

Diarienummer	Rubrik
MB-2022-295	Avstyckning från Åsele 2:194
MB-2022-303	Beslut från Länsstyrelsen
MB-2022-256	Beslut från Länsstyrelsen
MB-2022-293	Beslut från Länsstyrelsen
MB-2022-25	Beslut från Länsstyrelsen
MB-2023-46	Beslut från Länsstyrelsen
MB-2022-313	Beslut för kännedom från Länsstyrelsen
MB-2022-177	Beslut om statsbidrag och utbetalning till doserare i Åsele
MB-2022-307	Dricksvattenkvalitet Hälla Sanitetsförening UPA
MB-2022-299	Enkät
MB-2022-306	Enkät
MB-2023-24	Enkät
MB-2023-26	Enkät
MB-2023-27	Enkät
MB-2023-28	Enkät
MB-2023-29	Enkät
MB-2023-39	Enkät
MB-2022-135	Hälsoskyddsinspektion
MB-2022-171	Hälsoskyddsinspektion
MB-2023-25	Hälsoskyddsinspektion
MB-2022-296	Information från Länsstyrelsen
MB-2017-53	Inga synpunkter
MB-2022-99	Inventering av enskilda avlopp
MB-2022-102	Inventering av enskilda avlopp
MB-2022-187	Inventering av enskilda avlopp - inspektionsrapport
MB-2022-103	Inventeringsrapport
MB-2022-236	Livsmedelsinspektion
MB-2022-237	Livsmedelsinspektion
MB-2022-238	Livsmedelsinspektion
MB-2022-239	Livsmedelsinspektion
MB-2022-240	Livsmedelsinspektion



MB-2022-241	Livsmedelsinspektion
MB-2022-243	Livsmedelsinspektion
MB-2022-244	Livsmedelsinspektion
MB-2022-239	Livsmedelsinspektion
MB-2022-237	Livsmedelsinspektion
MB-2022-244	Livsmedelsinspektion - uppföljning av föreläggande
MB-2022-172	LN:s avvisar överklagan
MB-2023-7	Miljö- och byggnadsnämnden avstår från att yttra sig
MB-2023-5	Miljöskyddsinspektion
MB-2022-303	Rättelse av beslut
MB-2021-95	Rättelse av datum
MB-2022-108	Samrådsbeslut för kännedom
MB-2022-292	Skrotbil - Norrstrand
MB-2022-306	Svar på enkät tillsyn enligt ABP
MB-2022-295	Underrättelse
MB-2022-298	Underrättelse
MB-2022-309	Underrättelse
MB-2022-314	Underrättelse
MB-2022-280	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2022-279	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2023-15	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2022-288	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2022-317	Underrättelse om lägenhetsnummer
MB-2022-288	Yttrande
MB-2022-288	Yttrande
MB-2022-288	Yttrande
MB-2022-279	Yttrande
MB-2022-279	Yttrande
MB-2022-279	Yttrande
MB-2022-288	Yttrande
MB-2022-279	Yttrande
MB-2022-279	Yttrande
MB-2022-279	Yttrande
MB-2023-32	Yttrande
MB-2022-289	Yttrande från Räddningstjänsten





MB-2022-286

Yttrande från räddningstjänsten

MB-2022-172

Överklagad dom skickas till MÖD

1.

Aktuell hållbarhet

221123 Mörkgröna fondernas kryphål riskerar placeringar i fossilt och vapen

221125 Frågorna hopar sig för Pourmokhtari – drabbning om klimatpolitiken  
väntar i december

221130 Duni-chefen Taxonomi leder till ett hållbarhetsrace

221202 De kan bli årets bästa hållbarhetschef

221207 33 under 33 Här är hållbarhetstalangerna som formar framtiden

221209 Därför riskerar gröna svenska startups att gå under – Kallas för dödens  
dal

221214 Vilka blir Sveriges hållbarhets mäktigaste personer - Var med och rösta

221216 Kommentar Näringslivet har blivit allas frälsare

230106 Efter maktskiftet i Brasilien – nu stiger hoppet om att rädda Amazonas

230111 Hållbarhetsproffsen Det här blir de viktigaste trenderna 2023

230113 Forskaren Elsa Widdings (SD) klimatförnekelse kan få motsatt effekt

230118 Experten Då är en ny kärnreaktor kanske på plats i Sverige

230120 Expert om statssekreterarens tjuvfiske Ses som lingonbrottslighet

230125 Så gick det för hållbarhetstalangerna från 2020 – här är deras bästa  
karriärtips

230127 Så möjliggör penningtvätt plundring av jordens naturresurser

230131 Så gick det för hållbarhetstalangerna från 2020 – här är deras bästa  
karriärtips230203 Hon är årets bästa hållbarhetschef - Knuffat näringslivet och branschen i  
rätt riktning

230208 Ebba Busch svänger om vindkraften

230213 Förstörde min karriär inom näringslivet – hon är hållbarhetschefen som  
spräckte ESG-bubblan

230215 Ebba Busch svänger om vindkraften

230217 Regeringen ger tillstånd för vindkraftsparken Kriegers Flak

2.

Energikontor Norr Nyhetsbrev

221201 - Energiluppen, klimatanpassning och energistöd

230125 - jobba hos oss, klimatutbildning och nystartad förstudie

3.

Kemikalieinspektionen

Nyhetsbrev december 2022



4.

Miljösamverkan Sverige  
Nyhetsbrev december 2022  
Nyhetsbrev februari 2023

5.

Naturvårdsverket  
Nytt om luftkontroll nr 2 2022 - Vägledning och information  
Information om Miljörapportering och tillståndspliktigt avloppsreningsverk

6.

Naturvårdsverket och Havs- och vattenmyndigheten  
Nyhetsbrev Invasiva främmande arter, december 2022

7.

Nytt & Viktigt  
Nyhetsbrev 6 - 2022

8.

Skogsindustrierna  
Projekt beviljat för Bioimpact – ett cirkulärt och biobaserat samhälle

9.

Statens geotekniska institut  
Nyhetsbrev februari 2023

10.

WWF  
Nyhetsbrev februari 2023

11.

Sveriges miljökommuner  
Nomineringsanmodan

### **Miljö- och byggnadsnämnden beslutar**

**Att** delgivningarna läggs till handlingarna.