



Plats och tid Kommunhuset, KS-rummet kl 08.00 – 08:30

Paragrafer 109 - 110

Beslutande Andreas From (s) Ordförande
 Brage Sundberg (Åp)
 Torsten Lundborg (L) Tjänstgör ej § 110

Övriga deltagare Nils-Petter Grenholm, kommunchef
 Matilda Markusson, kommunsekreterare

Utses att justera Torsten Lundborg (L)

Justeringens tid och plats Kommunkansliet

Sekreterare

Matilda Markusson

Ordförande

Andreas From (s)

Justerare

Torsten Lundborg (L)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens webbplats www.asele.se/anslagstavla

Protokollets förvaringsplats: Kommunkansliet

Sammanträdesdatum

2022-12-14

Datum för anslagets uppsättande:

2022-12-14

Datum för anslagets nedtagande:

2023-01-05



Plats och tid	Kommunhuset, KS-rummet kl 08.00 – 08:30		
Paragrafer	109 - 110		
Beslutande	Andreas From	(s)	Ordförande
	Brage Sundberg	(Åp)	
	Torsten Lundborg	(L)	Tjänstgör ej § 110
Övriga deltagare	Nils-Petter Grenholm, kommunchef Matilda Markusson, kommunsekreterare		
Utses att justera	Torsten Lundborg	(L)	
Justeringens tid och plats	Kommunkansliet		
Sekreterare	_____ Matilda Markusson		
Ordförande	_____ Andreas From (s)		
Justerare	_____ Torsten Lundborg (L)		

ANSLAG/BEVIS Protokoll är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag på kommunens webbplats www.asele.se/anslagstavla

Protokollets förvaringsplats: Kommunkansliet

Sammanträdesdatum 2022-12-14

Datum för anslaget uppsättande: 2022-12-14

Datum för anslaget nedtagande: 2023-01-05



Innehåll

§ 109 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTA	3
§ 110 FÖRSÄLJNING AV FASTIGHETEN ÅSELE EKEN 4.....	4



§ 109 Fastställande av föredragningslista

Ärendebeskrivning

Föredragningslista med medföljande handlingar har skickats ut.

Allmänna utskottet beslutar

Att fastställa föredragningslistan.



KS-2021-493

§ 110 Försäljning av fastigheten Åsele Eken 4

Ärendebeskrivning

Fastigheten Åsele Eken 4 köptes tillbaka från Åsele Gård AB under hösten 2022.

Då efterfrågan på lägenheter i Åsele idag är stor samtidigt som utbudet är begränsat bör fastigheten Åsele Eken 4 utvecklas till ett hyreshus för permanent bostadsändamål.

Detaljplanen för Eken 4 måste ändras för att möjliggöra att den åter används för permanent bostadsändamål då detta inte är fallet nu på grund av det avtal som tecknades med Statens Bostadsnämnd 2004.

Bedömningen är att stiftelsen Åsele hus är mest lämpade att utveckla fastigheten då deras syfte är att svara för bostadsförsörjningen inom Åsele kommun.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse

Sammanträdesprotokoll Åselehus

Jäv

Torsten Lundborg (L) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen i detta ärende.

Allmänna utskottet beslutar

Att uppdra till Tekniska avdelningen att genomföra försäljning av Eken 4 till Stiftelsen Åsele hus för 250 000 kr.

Att uppdra till Tekniska avdelningen att genomföra detaljplaneändring för Eken 4 så att fastigheten får användas för permanent bostadsändamål. Kostnaden belastar objekt Ej förutsedda kostnader 0603.

Att Stiftelsen Åsele hus söker och bekostar lagfart för Eken 4.

Beslut skickas till

Tekniska avdelningen

Stiftelsen Åsele Hus Jessica Oderstål