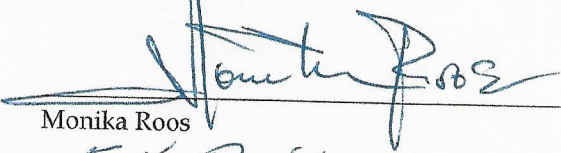
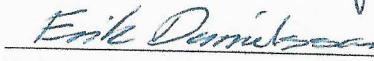
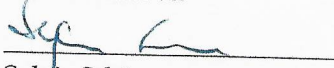
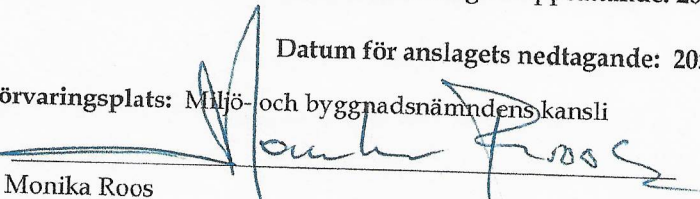




Plats och tid	Kommunkontoret i Åsele 2020-12-16, kl 10.30-10.45		
Paragrafer	40-58		
Beslutande	Erik Danielsson	(s)	Ordförande
	Eva Strömberg	(c)	Vice ordförande
	Sylvia Schöne	(c)	Via länk
Närvarande ersättare	Enar Nordin	(Åp)	Tjänstgörande
Övriga deltagare	Monika Roos	sekr.	
	Tommy Larsson	byggn.insp.	§ 40
	Sofia Sparrfeldt	miljö.insp.	
Utses att justera	Sylvia Schöne		
Justeringens tid och plats	Åsele kommunkontor 2020-12-17		
Sekreterare	 _____ Monika Roos		
Ordförande	 _____ Erik Danielsson		
Justerare	 _____ Sylvia Schöne		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Åsele kommun Miljö- och byggnadsnämnden	
Sammanträdesdatum:	2020-12-16	Datum för anslagets uppsättande: 2020-12-17
		Datum för anslagets nedtagande: 2020-01-13
Protokollets förvaringsplats:	Miljö- och byggnadsnämndens kansli	
Underskrift:	 _____ Monika Roos	



Plats och tid	Kommunkontoret i Åsele 2020-12-16, kl 10.30-10.45		
Paragrafer	40-58		
Beslutande	Erik Danielsson	(s)	Ordförande
	Eva Strömberg	(c)	Vice ordförande
	Sylvia Schöne	(c)	
Närvarande ersättare	Enar Nordin	(Åp)	Tjänstgörande
Övriga deltagare	Monika Roos	sekr.	
	Tommy Larsson	byggn.insp.	§ 40
	Sofia Sparrfeldt	miljö.insp.	
Utses att justera	Sylvia Schöne		
Justeringens tid och plats	Åsele kommunkontor 2020-12-17		
Sekreterare	_____		
	Monika Roos		
Ordförande	_____		
	Erik Danielsson		
Justerare	_____		
	Sylvia Schöne		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Åsele kommun Miljö- och byggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum:	2020-12-16	Datum för anslagets uppsättande:	2020-12-17
		Datum för anslagets nedtagande:	2020-01-13
Protokollets förvaringsplats:	Miljö- och byggnadsnämndens kansli		
Underskrift:	_____		
	Monika Roos		



Innehåll

§ 40 INFORMATION	3
§ 41 VAL AV JUSTERARE.....	4
§ 42 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTA	5
§ 43 BYGGSANKTIONSAVGIFT	6
§ 44 BYGGSANKTIONSAVGIFT	8
§ 45 ANSÖKAN OM BYGGLOV - OMBYGGNAD AV SERVICEHUS	10
§ 46 ANSÖKAN OM BYGGLOV - SOL- OCH VINDKRAFTSVERK	13
§ 47 ANSÖKAN OM BYGGLOV - ENBOSTADSHUS	16
§ 48 ANSÖKAN OM BYGGLOV – VINDKRAFTSVERK.....	19
§ 49 FÖRELÄGGANDE ENLIGT 26 KAP 9 § MILJÖBALKEN (1998:808) FÖR UPPFÖRANDE OCH DRIFT AV VINDKRAFTVERK PÅ STORBERGET, ÅSELE KOMMUN	23
§ 50 EKONOMISK RAPPORT JANUARI - NOVEMBER 2020	26
§ 51 DETALJBUDGET 2021.....	27
§ 52 REVIDERING DELEGATIONSORDNING	28
§ 53 TILLSYNSPLAN FÖR MILJÖENHETEN 2021.....	29
§ 54 BEGÄRAN OM ÖVERLÅTELSE AV ANSVAR FÖR TILLSYN ENLIGT MILJÖBALKEN.....	31
§ 55 BEGÄRAN OM PLANBESKED ÅSELE 1:81 M.FL.	32
§ 56 BEGÄRAN OM PLANBESKED ÅSELE 2:194 M.FL.....	33
§ 57 DELEGATIONSBESLUT	34
§ 58 DELGIVNINGAR	36



§ 40 Information

- Revision livsmedel.
- Covid -19.
- Byggnadsinspektör 2022.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera informationen.



§ 41 Val av justerare

Val av justerare för justering av protokollet av sammanträdet.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att välja Sylvia Schöne till att justera protokollet för dagens sammanträde.



§ 42 Fastställande av föredragningslista

Ärenden enligt utsänd föredragningslista.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att behandla ärenden enligt upprättad föredragningslista.



Diarienummer: MB-2020-270
Ärendet avser: Tre stycken byggbodas
Sökande: Crafter AB

§ 43 Byggsanktionsavgift

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden beslutar

att med stöd av Plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap. 51 § samt Plan- och byggförordningen (2011:338) 9 kap. 6 §, påföra sökanden en byggsanktionsavgift om totalt 5 758,75 kronor, för att ha brutit mot bestämmelserna om lovplikt enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 9 kap 2§ och startbesked enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 10 kap 3 § PBL.

Ärendebeskrivning

Sökanden lämnade 2020-08-30 in en ansökan om bygglov för tre stycken byggbaracker som skulle stå på fastigheten XXXX intill väg xxx, xxxvägen. Sökanden ställde upp barackerna kort efter utan att bygglov och startbesked lämnats. Vid besök 2020-09-04 stod barackerna uppställda och vatten och avlopp var inkopplat till befintlig byggnad.

Sanktionsavgift

Se bilaga 1.

Skäl till beslut

Enligt PBL (2010:900) 11 kap. 51 § ska en byggsanktionsavgift tas ut om någon bryter mot en bestämmelse i 8 - 10 kap plan- och bygglagen. Avgiftens storlek framgår av 9 kap. plan- och byggförordningen. En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligt eller av oaktsamhet.

Miljö- och byggnadsnämnden har konstaterat att tre stycken byggbodas är uppställda utan startbesked.



§ 43 (forts.)

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att sökanden med sitt agerande brutit mot Plan- och bygglagen (2010:900) kap 8 - 10, vilket man också har erkänt, samt att Miljö- och byggnadsnämnden utifrån Plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap. 51 § ska ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av Plan- och bygglagen 16 kap. 12 §.

Enligt Plan- och bygglagen 11 kap. 53 a § får en byggsanktionsavgift i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel. Miljö- och byggnadsnämnden har övervägt denna lag och har bedömt att byggsanktionsavgiften som ska erläggas till Miljö- och byggnadsnämnden i Åsele kommun är en fjärdedel av uträknat belopp enligt bilaga 1, vilket då blir 5 758,75 kronor. Motivationen är att bygglov söktes innan man ställde barackerna på plats och ärendet gäller ett tidsbegränsat bygglov för ett år vartefter barackerna flyttas till annan ort och platsen avstädas.

Bilagor

1. Beräkning av sanktionsavgift
2. Hur man överklagar



Diarienummer: MB-2020-314
Ärendet avser: Nybyggnad av förråd

§ 44 Byggsanktionsavgift

Miljö-och byggnadsnämnden beslutar

att med stöd av Plan- och bygglagen (2010:900) 11 kap. 51 § samt Plan- och byggförordningen (2011:338) 9 kap. 6 §, påföra sökanden en byggsanktionsavgift om totalt 3 547,50 kronor, för att ha brutit mot bestämmelserna om lovplikt enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 9 kap 2§, och startbesked enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 10 kap 3 §.

Ärendebeskrivning

Sökanden lämnade 2020-09-28 in en anmälan om att uppföra ett förråd på fastigheten xxx, som ägs av xxx. Men då anmälan kom in var förrådet redan uppfört, för vid platsbesök av kommunens personal stod förrådet färdigt på plats 2020-09-17.

Sanktionsavgift

Se bilaga 1.

Skäl till beslut

Enligt PBL (2010:900) 11 kap. 51 § ska en byggsanktionsavgift tas ut om någon bryter mot en bestämmelse i 8 - 10 kap plan- och bygglagen. Avgiftens storlek framgår av 9 kap. plan- och byggförordningen. En byggsanktionsavgift ska tas ut även om överträdelsen inte har skett uppsåtligen eller av oaktsamhet.

Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden har konstaterat att ett förråd är uppfört utan startbesked.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att sökanden har med sitt agerande brutit mot Plan- och bygglagen (2010:900) kap 8 - 10, samt att Miljö- och byggnadsnämnden utifrån Plan- och



§ 44 (forts.)

bygglagen (2010:900) 11 kap. 51 § ska ta ut en särskild avgift (byggsanktionsavgift) enligt föreskrifter som har meddelats med stöd av Plan- och bygglagen 16 kap. 12 §.

Enligt Plan- och bygglagen 11 kap. 53 a § får en byggsanktionsavgift i ett enskilt fall sättas ned om avgiften inte står i rimlig proportion till den överträdelse som begåtts. Avgiften får sättas ned till hälften eller en fjärdedel. Miljö- och byggnadsnämnden har övervägt denna lag och har bedömt att byggsanktionsavgiften som ska erläggas till Miljö- och byggnadsnämnden i Åsele kommun är en fjärdedel av uträknat belopp, se bilaga 1, vilket blir 3 547,50 kronor. Motivationen är att sökanden innan uppförandet av förrådet varit i kontakt med xxx som sagt ja till att uppföra förrådet på xxx och med det finns skäl att sökanden handlat i god tro om att bygglov från kommunen inte krävts men sedan i efterhand rättat till sitt misstag med att lämna in en ansökan.

Bilagor

1. Beräkning av sanktionsavgift.
2. Hur man överklagar.



Dnr: MB-2020-297

§ 45 Ansökan om bygglov - Ombyggnad av servicehus

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att bygglov för ombyggnad av servicehus xxx beviljas med stöd av 9 kap. 30 § Plan- och bygglagen, (PBL 2010:900).
- Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- att för att genomföra åtgärden krävs en kontrollansvarig.
- att tekniskt samråd enl. PBL 10 kap 14 § anses nödvändigt och ska hållas för genomgång av ingivna handlingar och av Er framtagna kontrollplan. Kontrollplanen skall innan det tekniska samrådet i god tid ha överlämnats till Miljö- och byggnadsnämnden.
- att en brandskyddsbeskrivning för projektet ska inlämnas innan det tekniska samrådet.
- att behovet av insatser från Miljö- och byggnadsnämndens sida m.m. diskuteras och beslutas om vid det Tekniska samrådet.
- att åtgärden inte får påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL. och 23 - 25 §§ då beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes Tidningar enl. 9 kap. 41 §.
- att det är nödvändigt med ett planlagt arbetsplatsbesök enl. PBL 10 kap 18 §.
- att slutsamrådet enligt PBL 10 kap. 30 - 33 §§ anses nödvändigt, då även slutbesked utfärdas utifrån den signerade kontrollplanen. Detta under förutsättning att inga frågetecken kring byggnadens tekniska konstruktion och uppförande kvarstår.
- att byggnadsverket inte får tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked, förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked enl. PBL 10 kap 34 - 37 §§ om nämnden inte medgett annat.
- att avgiften för bygglovet är 16 158,64 kronor

Handlingar som ingår i beslutet

1. Lovansökan inkom dat. 2020-09-17
2. Situationsplan dat. 2020-09-17.
3. Fasad-, plan- och sektioneritningar 2020-09-17.



§ 45 (forts.)

Ärendet

Ansökan avser ändring av servicehus xxx. Rummen är tänkt att användas för den befintliga xxx och hyras ut kortare tid.

Förutsättningar

Planförutsättningar

Fastigheten är belägen inom gällande detaljplan och den befintliga servicebyggnaden som åtgärden avser är placerad inom fritidsområde med beteckningen Ra. Inom fritidsområden betecknat Ra innefattar rätt att utföra sådan bebyggelse som direkt tjänar fritidsändamålet, t.ex. ungdomsgård eller annat klubbhus, gemensamma anordningar av något slag vid en campingplats eller ett friluftsbad.

Kulturmiljövärden

Byggnaden/fastigheten är ej utpekad i den Kulturhistoriska beskrivningen från 1977 eller den kulturhistoriska bebyggelseinventering från 1989 som initierades av Västerbottens museum.

Yttranden

Åtgärden bedöms vara av sådan art att inga berörda har underrättats om ansökan eller getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen).

Skäl till beslut/Bedömning/Sammanfattning

Helhetsbedömningen av inkomna handlingar *och samtal* är att åtgärden sker på ett ansvarsfullt sätt, sett ur samhällets perspektiv.

Utifrån ovanstående och gällande lagstiftningen synes inga hinder för åtgärden föreligga.

ÖVRIG INFORMATION OMKRING BESLUTET

- Byggherren har att tillse att byggnadsarbetena utförs i enlighet med "Lagen om skydd mot olyckor, SFS 2003:789" i vilken det framgår vilka skyldigheter verksamhetsansvarig har men även informera sig om vilka ev. föreskrifter som kan komma ifråga från Arbetsmiljöverket.
- att åtgärden kan kräva tillstånd av eller anmälan till annan myndighet.
- att sammanträde för "Tekniskt samråd" sker efter överenskommelse. **Ni uppmanas att kontakta byggnadsinspektören för att fastställa dag och tid.**
- att om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).



§ 45 (forts.)

- att i vad avser avgiften för bygglovstaxa debitera denna enl. av kommunfullmäktige fastställd bygglovstaxa.

Hänvisning till lagrum

PBL (Plan- och Bygglagen SFS 2010:900) och PBF (Plan- och byggförordningen SFS 2011:338).

Bilagor

Bilaga 1 - Ritningar som ingår i beslutet

Bilaga 2 - Hur man överklagar

Sändlista

Beslutet delges lagfarna ägare till fastigheterna: xxx.

- *) Tekniskt samråd är en genomgång av att samhällets väsentliga egenskapskrav på byggnadsverk uppfylls i projektet.
- *) Lovpliktiga beslut kungörs i Post- och Inrikes tidningar, då berörda sakägare har rätt att överklaga beslutet.

Anm. Den som vill överklaga beslutet ska skriva till Länsstyrelsen i Västerbottens län. Skrivelsen ska dock skickas till Åsele kommun, Miljö- och byggnadsnämnden, 919 85 ÅSELE. Ange beslutets diarienummer. Miljö- och byggnadsnämnden måste ha fått ditt överklagande inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.



Dnr: MB-2020-329

§ 46 Ansökan om bygglov - Sol- och vindkraftsverk

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att bygglov för sol- och vindkraftsverk beviljas med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och ByggLagen, (PBL 2010:900).
- Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- att projektet bedöms vara av den arten att certifierad kontrollansvarig enligt PBL 10 kap. 10-13 §§ ej behöver utses utan byggherren har ansvar för kontrollen och arbetets utförande utifrån fastställd kontrollplan.
- att tekniskt samråd enligt PBL 10 kap 14 § anses nödvändigt och ska hållas för genomgång av ingivna handlingar och av er framtagen kontrollplan. Kontrollplanen skall innan det tekniska samrådet i god tid ha överlämnats till Miljö- och byggnadsnämnden.
- att behovet av insatser från Miljö- och byggnadsnämndens sida m.m. diskuteras och beslutas om vid det tekniska samrådet. Obs!
- att åtgärden inte får påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL. och 23-25 §§ då beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes Tidningar enl. 9 kap. 41 §.
- att det är nödvändigt med ett planlagt arbetsplatsbesök enligt PBL 10 kap 18 §. Detta förhindrar dock ej att tillsyn ändå kan förekomma.
- att slutsamråd enligt PBL 10 kap. 3 § och 30 - 33 §§ anses nödvändigt, då även slutbesked utfärdas utifrån den signerade kontrollplanen. Detta under förutsättning att inga frågetecken kring byggnadens tekniska konstruktion och uppförande kvarstår.
- Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked, förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked enl. PBL 10 kap 34 - 37 §§ om nämnden inte medgett annat.
- att byggnadsverket ska vara projekterat och utfört på ett sådant sätt att buller, som uppfattas av personer i närheten av byggnadsverket, ligger på en nivå som inte medför en oacceptabel risk för dessa personers hälsa och som möjliggör sömn, vila och arbete under tillfredsställande förhållanden enligt Plan- och byggförordningen 3 kap. 13 §.
- att avgiften för bygglovet är 11 200:-

Handlingar som ingår i beslutet

4. Lovansökan inkom dat. 2020-10-16
5. Situationsplan dat. 2020-11-27.
6. Fasad-, plan- och sektioner ritningar dat. 2020-10-16.



§ 46 (forts.)

Ärendet

Ansökan avser bygglov utanför planlagt område och utom områdesbestämmelser.

Förutsättningar

Planförutsättningar

Fastigheten är belägen utanför planlagt område.

Kulturmiljövärden

Fastigheten är ej utpekad i den Kulturhistoriska beskrivningen från 1977 eller den kulturhistoriska bebyggelseinventering från 1989 som initierades av Västerbottens museum.

Yttranden

Västerbottens museet har lämnat följande yttrande: Med hänsyn till PBL 2 kap 6 § och de dokumenterade kulturvärdena i form av bymiljön som helhet och de enskilda bevarandevärda byggnaderna inom miljön, anser vi att den föreslagna placeringen är olämplig.

Närliggande grannar har lämnats möjlighet att yttra sig och de erinringar som lämnats in är den negativa påverkan av landskapsbilden och frågeställning angående ev. buller.

Sökanden har bemött erinringarna och lämnat in en ny situationsplan där byggnadsverket flyttats från vägen till en plats på gården där både påverkan av landskapsbilden och buller minimeras.

Skäl till beslut/Bedömning/Sammanfattning

Helhetsbedömningen av inkomna handlingar och samtal är att åtgärden sker på ett ansvarsfullt sätt, sett ur samhällets perspektiv.

Utifrån ovanstående och gällande lagstiftningen synes inga hinder för åtgärden föreligga.

ÖVRIG INFORMATION OMKRING BESLUTET

- Byggherren har att tillse att byggnadsarbetena utförs i enlighet med "Lagen om skydd mot olyckor, SFS 2003:789" i vilken det framgår vilka skyldigheter verksamhetsansvarig har men även informera sig om vilka ev. föreskrifter som kan komma ifråga från Arbetsmiljöverket.
- att åtgärden kan kräva tillstånd av eller anmälan till annan myndighet.
- att sammanträde för tekniskt samråd sker efter överenskommelse. Ni uppmanas att kontakta byggnadsinspektör för att fastställa dag och tid.



§ 46 (forts.)

- att om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).
- att i vad avser avgiften för bygglovets debitera denna enl. av kommunfullmäktige fastställd bygglovstaxa.

Hänvisning till lagrum

PBL (Plan- och bygglagen SFS 2010:900) och PBF (Plan- och byggförordningen SFS 2011:338).

Bilagor

Bilaga 1- Ritningar som ingår i beslutet

Bilaga 2- Remissyttrande från Västerbottens museet

Bilaga 3- Hur man överklagar

Sändlista

Beslutet delges lagfarna ägare till fastigheterna: xxx.

*) Tekniskt samråd är en genomgång av att samhällets väsentliga egenskapskrav på byggnadsverk uppfylls i projektet.

*) Lovpliktiga beslut kungörs i Post- och Inrikes tidningar, då berörda sakägare har rätt att överklaga beslutet.

Anm. Den som vill överklaga beslutet ska skriva till Länsstyrelsen i Västerbottens län. Skrivelsen ska dock skickas till Åsele kommun, Miljö- och byggnadsnämnden, 919 85 ÅSELE. Ange beslutets diarienummer. Miljö- och byggnadsnämnden måste ha fått ditt överklagande inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.



Dnr: MB-2020-324

§ 47 Ansökan om bygglov - enbostadshus

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar (förslag)

- att bygglov för enbostadshus beviljas med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och Bygglagen, (PBL 2010:900).
- att bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- att för åtgärden krävs en kontrollansvarig. Kontrollansvarig är Anders Jonsson, som är certifierad kontrollansvarig med behörighet N/K enligt 10 kap. 9 § PBL.
- att "Tekniska samråd" enl. PBL 10 kap 14 § anses nödvändigt och ska hållas för genomgång av ingivna handlingar och av Er framtagen kontrollplan. Kontrollplanen skall innan det "Tekniska samrådet" i god tid ha överlämnats till Miljö- och byggnadsnämnden.
- att behovet av insatser från Miljö- och byggnadsnämndens sida m.m. diskuteras och beslutas om vid det Tekniska samrådet. Obs! Om Ni som byggherre sedan önskar att ytterligare tekniskt samråd ska hållas, ombeds Ni ta kontakt med undertecknad.
- Åtgärden inte får påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL. och 23-25 §§ då beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes Tidningar enl. 9 kap. 41 §.
- Miljö- och byggnadsnämnden anser att det är nödvändigt med ett planlagt arbetsplatsbesök enl. PBL 10 kap 18 §. Detta förhindrar dock ej att tillsyn ändå kan förekomma.
- att det slutsamrådet enl. PBL 10 kap. 3 § och 30-33 §§ anses nödvändigt, då även det slutbeskedet utfärdas utifrån den signerade kontrollplanen. Detta under förutsättning att inga frågetecken kring byggnadens tekniska konstruktion och uppförande kvarstår.
- Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked, förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked enl. PBL 10 kap 34 - 37 §§ om nämnden inte medgett annat.
- att en energiberäkning upprättas och inlämnas innan det tekniska samrådet som visar att det färdigställda bostadshuset uppfyller energikraven enligt gällande lagstiftning.
- Innan bostadshuset tas i bruk ska en funktionskontroll av ventilationssystemet utföras enligt Plan- och bygglagen 8 kap. 25 § och Plan- och förordningen 5 kap. 1 och 2 §§ och godkänt protokoll ska inlämnas till Miljö- och byggnadsnämnden.
- att avgiften för bygglovet är 29 478:32:-

Handlingar som ingår i beslutet

7. Lovansökan inkom dat. 2020-11-23
8. Situationsplan dat. 2020-11-23.
9. Fasad-, plan- och sektionsritningar.



§ 47 (forts.)

Ärendet

Ansökan avser bygglov utanför planlagt område och utom områdesbestämmelser.

Förutsättningar

Planförutsättningar

Fastigheten är belägen utanför planlagt område. I översiktsplanen ligger området inom Landsbygdsutveckling i strandnära läge, LIS.

Kulturmiljövärden

Byggnaden/fastigheten är ej utpekad i den Kulturhistoriska beskrivningen från 1977 eller den kulturhistoriska bebyggelseinventering från 1989 som initierades av Västerbottens museum.

Yttranden

Ärendet har remitterats till ägarna avxxxx.

Skäl till beslut/Bedömning/Sammanfattning

Helhetsbedömningen av inkomna handlingar *och samtal* är att åtgärden sker på ett ansvarsfullt sätt, sett ur samhällets perspektiv.

Utifrån ovanstående och gällande lagstiftningen synes inga hinder för åtgärden föreligga.

ÖVRIG INFORMATION OMKRING BESLUTET

- Byggherren har att tillse att byggnadsarbetena utförs i enlighet med "Lagen om skydd mot olyckor, SFS 2003:789" i vilken det framgår vilka skyldigheter verksamhetsansvarig har men även informera sig om vilka ev. föreskrifter som kan komma ifråga från Arbetsmiljöverket.
- att åtgärden kan kräva tillstånd av eller anmälan till annan myndighet.
- att sammanträde för **tekniskt samråd** sker efter överenskommelse. **Ni uppmanas att kontakta byggnadsinspektören för att fastställa dag och tid.**
- att om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovet i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).
- att i vad avser avgiften för bygglovet debitera denna enl. av kommunfullmäktige fastställd bygglovstaxa.



§ 47 (forts.)

Hänvisning till lagrum

PBL (Plan- och ByggLagen SFS 2010:900) och PBF (Plan- och byggförfordningen SFS 2011:338).

Bilagor

Bilaga 1- Ritningar som ingår i beslutet

Bilaga 2- Yttrande från berörda

Bilaga 3- Hur man överklagar

Sändlista

Beslutet delges lagfarna ägare till fastigheterna: xxx.

*) Tekniskt samråd är en genomgång av att samhällets väsentliga egenskapskrav på byggnadsverk uppfylls i projektet.

*) Lovpliktiga beslut kungörs i Post- och Inrikes tidningar, då berörda sakägare har rätt att överklaga beslutet.

Anm. Den som vill överklaga beslutet ska skriva till Länsstyrelsen i Västerbottens län. Skrivelsen ska dock skickas till Åsele kommun, Miljö- och byggnadsnämnden, 919 85 ÅSELE. Ange beslutets diarienummer. Miljö- och byggnadsnämnden måste ha fått ditt överklagande inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.



Dnr: MB-2020-330
Fastighet: TORVSELE 1:3

Åsele Vindkraft AB
Centralgatan 31
91931 ÅSELE

§ 48 Ansökan om bygglov – Vindkraftsverk

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att bygglov för ett vindkraftsverk beviljas med stöd av 9 kap. 31 § Plan- och bygglagen, (PBL 2010:900).
- Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- att tekniskt samråd enl. PBL 10 kap 14 § anses nödvändigt och ska hållas för genomgång av ingivna handlingar och av Er framtagna kontrollplan. Kontrollplanen skall innan tekniskt samråd i god tid ha överlämnats till Miljö- och byggnadsnämnden.
- att certifierad kontrollansvarig enligt 10 kap. 9 § PBL ska anmälas innan tekniskt samråd.
- att behovet av insatser från Miljö- och byggnadsnämndens sida m.m. diskuteras och beslutas om vid det tekniska samrådet.
- att åtgärden inte får påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL. och 23-25 §§ då beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes Tidningar enl. 9 kap. 41 §.
- att det är nödvändigt med ett planlagt arbetsplatsbesök enligt PBL 10 kap 18 §. Detta förhindrar dock ej att tillsyn ändå kan förekomma.
- att slutsamråd enl. PBL 10 kap. 3 § och 30-33 §§ anses nödvändigt, då även slutbeskedet utfärdas utifrån den signerade kontrollplanen. Detta under förutsättning att inga frågetecken kring byggnadens tekniska konstruktion och uppförande kvarstår.
- att byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av ett startbesked, förrän byggnadsnämnden har gett ett slutbesked enl. PBL 10 kap 34-37 §§ om nämnden inte medgett annat.
- att avgiften för bygglovet är 32 170:-

Handlingar som ingår i beslutet

1. Lovansökan inkom dat. 2020-10-20
2. Karta med placering dat. 2020-10-16.
3. Teknisk specifikation dat. 2020-10-16.
4. Registreringsbevis dat. 2020-10-16
5. Informationsbrev närboende och annons dat. 2020-10-16
6. Remisförfrågan och remissvar dat. 2020-10-16
7. Naturvärdesinventering dat. 2020-10-16



§ 48 (forts.)

8. Fågelrapport dat. 2020-10-16
9. Rapport fladdermus dat. 2020-10-16
10. Arkeologisk utredning dat. 2020-10-16
11. Synbarhetsanalys dat. 2020-10-16
12. Ljudberäkning dat. 2020-10-16
13. Skuggberäkning dat. 2020-10-16
14. Visualiseringar dat. 2020-10-16
15. Grannar och sakägares yttrande

Ärendet

Ansökan avser bygglov för ett vindkraftverk med placering på Storberget, ca 1 mil nordväst om Åsele intill befintlig vindkraftpark med fyra verk. Det nya vindkraftverket kommer att placeras med ett avstånd på ca 500 meter till närmaste befintliga verk och den redan etablerade vindkraftparkens kabel- och vägnät, transformatorstation m.m. kommer att nyttjas.

Placeringen ligger utanför detaljplanelagt område och utanför områdesbestämmelser.

Förutsättningar

Planförutsättningar

I översiktsplanen är området utpekad som utredningsområde för vindbruk.

Kulturmiljövärden

Fastigheten är ej utpekad i den Kulturhistoriska beskrivningen från 1977 eller den kulturhistoriska bebyggelseinventering från 1989 som initierades av Västerbottens museum.

Yttranden

Åtgärden är sådan att berörda sakägare och grannar har underrättats om ansökan och getts tillfälle att yttra sig (enligt 9 kap. 25 § plan- och bygglagen).

Följande har inlämnat erinringar och synpunkter:

Vilhelmina Södra sameby motsätter sig föreslagen åtgärd och meddelar att de redan etablerade vindkraftverken har medfört stora konsekvenser för deras verksamhet utan att de kompenseras och uppförande av ytterligare ett till vindkraftverk skulle medföra ytterligare arealförlust, störning och påverkan.

Trafikverket har lämnat synpunkter för den påverkan projektet kan ha på deras ansvarsområden och information om gällande lagstiftning mm.



§ 48 (forts.)

Svenska kraftnät har påpekat vikten av säkerhetsavståndet till den 220 kV- ledning som går förbi tänkt placering av nytt vindkraftverk samt önskan att väggkorsningar och byggvägar under kraftledningen undviks i så stor utsträckning det är möjligt och där det inte kan undvikas behöver samråd med dem ske innan.

Ågarna till Torvsele xx xx meddelar att den redan etablerade vindkraftparken medfört synlig och ljudlig störning mot Torvsele by och om ytterligare vindkraftverk ska byggas vill man att byn kompenseras.

Skogsstyrelsen förordar i första hand positionering av vindkraftverket på sådant sätt att det inte påverkar naturvärden, kulturmiljövärden eller höga sociala värden. I andra hand anser Skogsstyrelsen att positionering av vindkraftverket bör utformas på sådant sätt att eventuell negativ påverkan på natur- och kulturmiljövärden minimeras.

Åsele Räddningstjänst hänvisar till Lagen om skydd mot olyckor (2003:778) 2 kap 2 § och vill gärna att sökanden hjälper till med materiell för att räddningstjänsten ska kunna leverera nödvändig assistans vid händelse av olycka. Räddningstjänsten påpekar sin begränsning vad gäller räddningsuppdrag i den miljö och på den totalhöjd som vindkraftverket innebär samt önskar inbjudan till ett platsbesök för att få överblick och platskänedom.

Länsstyrelsen anser att vindkraftverket ska vara försedd med utrustning för att förhindra och begränsa risken för de iskast som ett vindkraftverk kan ge upphov till.

Erinringarna som inlämnats har kommunicerats med sökanden och ett skriftligt bemötande har skickats till Miljö- och byggnadsnämnden där sökanden redovisat hur man ska förhålla sig till de erinringar och synpunkter som Åsele räddningstjänst, Svenska kraftnät, Länsstyrelsen och Skogsstyrelsen lämnat.

Skäl till beslut/Bedömning/Sammanfattning

Helhetsbedömningen av inkomna handlingar är att åtgärden sker på ett ansvarsfullt sätt, sett ur samhällets perspektiv.

Utifrån ovanstående och gällande lagstiftningen synes inga hinder för åtgärden föreligga.

ÖVRIG INFORMATION OMKRING BESLUTET

- Byggherren har att tillse att byggnadsarbetena utförs i enlighet med "Lagen om skydd mot olyckor, SFS 2003:789" i vilken det framgår vilka skyldigheter verksamhetsansvarig har men även informera sig om vilka ev. föreskrifter som kan komma ifråga från Arbetsmiljöverket.
- att åtgärden kan kräva tillstånd av eller anmälan till annan myndighet.
- att sammanträde för "Tekniskt samråd" sker efter överenskommelse. **Ni uppmanas att kontakta byggnadsinspektör för att fastställa dag och tid.**



§ 48 (forts.)

- att om åtgärden har påbörjats inom två år gäller bygglovets i fem år från den dag som beslutet vinner laga kraft (enligt 9 kap. 43 § PBL).
- att åtgärden kan kräva tillstånd från fastighetsägaren.
- att i detta ärende krävs utstakning och lägeskontroll. Behörighet krävs.
- att i vad avser avgiften för bygglovets debitera denna enligt av kommunfullmäktige fastställd bygglovstaxa.

Hänvisning till lagrum

PBL (Plan- och Bygglagen SFS 2010:900) och PBF (Plan- och byggförordningen SFS 2011:338).

Bilagor

- Bilaga 1- Ritningar som ingår i beslutet
- Bilaga 2- Remissyttranden
- Bilaga 3- Yttrande från berörda
- Bilaga 4- Kallelse till tekniskt samråd
- Bilaga 5- Hur man överklagar

Sändlista

Beslutet delges lagfarna ägare till fastigheten Torvsele 1:3.

- *) Tekniskt samråd är en genomgång av att samhällets väsentliga egenskapskrav på byggnadsverk uppfylls i projektet.
- *) Lovpliktiga beslut kungörs i Post- och Inrikes tidningar, då berörda sakägare har rätt att överklaga beslutet.

Anm. Den som vill överklaga beslutet ska skriva till Länsstyrelsen i Västerbottens län. Skrivelsen ska dock skickas till Åsele kommun, Miljö- och byggnadsnämnden, 919 85 ÅSELE. Ange beslutets diarienummer. Miljö- och byggnadsnämnden måste ha fått ditt överklagande inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet.



Dnr: MB-2020-332
Fastighet: TORVSELE 1:3

Åsele Vindkraft AB
Centralgatan 31
91931 ÅSELE

§ 49 Föreläggande enligt 26 kap 9 § miljöbalken (1998:808) för uppförande och drift av vindkraftverk på Storberget, Åsele kommun

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger med stöd av 26 kap 9 § miljöbalken (1998:808) Åsele Vindkraft AB (556721-0082) att vid uppförande och drift av vindkraftverk på Storberget inom fastigheten Torvsele 1:3 vidta följande försiktighetsmått:

1. Om inte annat framgår av nedanstående angivna försiktighetsmått ska verksamheten bedrivas i huvudsaklig överensstämmelse med vad verksamhetsutövaren angivit i anmälan eller i övrigt åtagit sig i ärendet.
2. Vindkraftverket ska placeras så nära centrumkoordinaterna N: 7 125 119 E: 608 656 (SWEREF99 TM) som möjligt. Avvikelser mindre än tio (10) meter behöver inte anmälas till tillsynsmyndigheten.
3. Vid byggnation ska eftersträvas ett så litet markingrepp som möjligt.
4. Vindkraftverken ska förses med hindermarkering i enlighet med vid tidpunkten för uppförandet gällande föreskrifter från Transportstyrelsen. Hinderbelysningen ska dämpas och avskärmas så långt som gällande lagstiftning medger.
5. Vindkraftverken får ej förses med reklam. Endast verksamhetsutövarens och tillverkarens namn får anges på verket.
6. Buller från vindkraftverken får inte överstiga ekvivalent ljudnivå om 40 dB(A) utomhus vid bostadshus.
7. Rörliga skuggor från vindkraftverken får inte överstiga 8 timmar per år och/eller 30 minuter per dag på störningskänslig plats vid bostäder. Som störningskänslig plats räknas uteplats, eller en yta på 25 m², som används för till exempel rekreation, vila eller arbete, i anslutning till bostäder.
8. Arbete får inte ske inom det artrika området enligt bilaga 1. Gränserna för området ska i fält markeras ut med en skyddszon på 20 meter för att säkerställa att skada inte uppstår vid anläggningsarbetet.
9. För att begränsa risken för iskast ska verken vara försedda med utrustning som minimerar förekomsten av is på rotorbladen eller stänger verken vid förekomst av is på rotorbladen, tills risken för iskast är försumbar. Kontroll av utrustningen ska ske årligen genom att funktionen hos programvaran och systemet i övrigt verifieras.
10. Varningsskyltar med information om risk för iskast och nedfallande föremål ska sättas upp innan vindkraftsanläggningen tas i drift. Utformningen och placeringen ska ske i samråd med tillsynsmyndigheten.



§ 49 (forts.)

11. Verksamhetsutövaren är skyldig att kontinuerligt hålla sig underrättad om verksamheten och dess verkningar på miljön genom egenkontroll. Inom ramen för egenkontrollen ska verksamhetens påverkan på rennäringsen följas upp.
12. Kemikalier, petroleumprodukter och farligt avfall ska vara märkta samt förvaras i täta behållare på tät, invallad yta, som är skyddad från nederbörd. Fordonsbränsle ska förvaras enligt ovan eller i dubbelmantlade cisterner. Cisternerna ska förses med påkörningsskydd.
13. När verksamheten slutligen upphör ska verksamhetsutövaren skriftligen meddela tillsynsmyndigheten samt inom sex månader från denna tidpunkt ska en återställningsplan redovisas för tillsynsmyndigheten. Planen ska innehålla beskrivning av hur och inom vilken tid vindkraftverket ska nedmonteras och omhändertas.

Detta beslut, med undantag från försiktighetsmått 2-4, omfattar fortsättningsvis även de fyra befintliga vindkraftverken på Storberget. Detta beslut ersätter därför beslutet med diarienummer: MB-2009-178, daterat 2009-11-02, som härmed upphör att gälla.

Avgift

Vidare beslutar nämnden att Åsele Vindkraft AB (556721-0082) ska betala 13245 kronor i avgift för handläggning i ärendet. Nedlagd tid uppgår till 15 timmar. Avgiften tas ut med stöd av kommunfullmäktiges beslutade taxa för prövning och tillsyn inom miljöbalkens område (KF 2019-11-25 § 81)

Besluten kan överklagas, se bilaga.

Bakgrund

Åsele Vindkraft AB bedriver sedan tio år tillbaka en vindkraftpark med 4 verk som är 149,5 m höga på Storberget i Åsele kommun. Nu avser de etablera ytterligare ett verk i samma område. Vindkraftverkets totalhöjd är maximalt 220 meter. Åsele Vindkraft AB inkom därför med en anmälan om miljöfarlig verksamhet den 16 oktober 2020 till Miljö- och byggnadsnämnden. Verksamheten är anmälningspliktig enligt 21 kap 15 § miljöprövningsförordningen (2013:251), verksamhetskod 40.100 vilken gäller för ett vindkraftverk som står tillsammans med ett annat vindkraftverk, om verksamheten påbörjas efter det att verksamheten med det andra vindkraftverket påbörjades.

Bilagda handlingar

Tjänsteskrivelse med bilaga
Hur du kan överklaga beslutet

Lagstiftning

2 kap 3 § miljöbalken
26 kap 9 § miljöbalken
26 kap 19 § miljöbalken



§ 49 (forts.)

Skäl för beslut

Miljö- och byggnadsnämndens skäl till beslut samt bedömning i ärendet framgår av bilagd tjänsteskrivelse.

Expedieras till

Åsele Vindkraft AB
Vilhelmina södra sameby



MB-2020-363

041

§ 50 Ekonomisk rapport januari - november 2020

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

- att notera informationen och lägga dem till handlingarna

Bakgrund

Redovisning av det ekonomiska utfallet för Miljö- och byggnadsnämnden 2020-01-01 – 2020-11-30.

Bilagda handlingar

Ekonomisk redovisning



Dnr: MB-2020-317

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 51 Detaljbudget 2021

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

- att fastställa redovisad detaljbudget

Bakgrund

Kommunfullmäktige beslutade 2020-11-23 om budgetramar för 2021. Verksamheten har därefter slutfört sin detaljbudget utifrån beslutade ramar.

Miljö- och byggnadsnämnden ska ta ställning och besluta om detaljbudget för 2021.

Bilagda handlingar

Budget 2021 samt plan 2022-2023

Detaljbudget 2021



Dnr: MB-2020-149

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 52 Revidering delegationsordning

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

1. att tillägget till nämndens delegationsordning avseende lag (2020:526) om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen som gäller året ut ska gälla tills lagen upphör att gälla.
2. att delegation ges till handläggare att besluta om slutbesked i ärenden av enklare karaktär.

Bakgrund och motiv till beslut

Lag (2020:526) om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen trädde i kraft den 1 juli 2020 och skulle upphöra att gälla vid årsskiftet. Lagen förlängs fem månader, till och med den 31 maj 2021, varför nämndens delegationsordning också behöver förlängas.

Beslut om slutbesked fattas idag av byggnadsinspektör och för eldstäder fattas beslut av handläggare. För att effektivisera handläggningen ytterligare finns ett behov av att handläggare även ska kunna besluta om slutbesked för fler ärenden av enklare karaktär, såsom enklare byggnader och utbyggnader exempelvis carport och förråd. Attefallshus, byggnader avsedda för boende och där vatten och avlopp kommer anslutas ska fortsättningsvis beslutas av byggnadsinspektör.

Bilagda handlingar

Delegationsordning

Delegationsordning för ärenden enligt lagen om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen



Dnr: MB-2020-353

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 53 Tillsynsplan för miljöenheten 2021

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att anta tillsynsplan enligt bilaga.

Bakgrund

Inför varje nytt verksamhetsår är Miljö- och byggnadsnämnden skyldig att ta fram en tillsynsplan för verksamhet inom miljöbalken, lag om tobak och liknande produkter, livsmedelslagstiftningen samt lag om foder och animaliska biprodukter. För att uppfylla detta krav och även få en bedömning kring arbetsbelastningen genomförs en behovsutredning. För att kunna göra en så bra bedömning av framtiden som möjligt, nyttjas statistik över inkommande ärenden från föregående år, resultat från den tidsredovisning som genomförs samt de register som finns inom Miljöenheten.

Behovsutredning

Behovsutredningen redovisar en uppskattad arbetsbelastning för 2021 på 1 406,5 timmar, se bilaga. Dessa timmar är inklusive det arbete som man genom samverkansavtal med Lycksele kommun har för den offentliga kontrollen av livsmedel (225 timmar). Utifrån den erfarenhet som finns så bedöms det skäligt att maximalt räkna på 1 000 operativa timmar per årsarbetskraft.

Personal

Inom Miljöenhetens verksamhetsområde finns för tillfället en anställd miljöinspektör till förfogande för 2021, som sedan 2019-11-01 är tillika miljö- och byggchef motsvarande 25 %. Det betyder att det finns 75 % miljöinspektör till förfogande för 2021. Utöver det finns handläggare till 25 %. Efter utvärdering av verksamheten behövs en justering av miljöinspektörens operativa timmar utifrån uppskattad tid för vård av barn och uttag av föräldradagar.

För att nämnden ska kunna klara av sitt uppdrag inom miljöenhetens verksamhetsområde pågår ett arbete med att stärka upp verksamheten genom att söka utökade samverkansmöjligheter med Lycksele kommun genom övertagande av B-tillsynen av täkter från Länsstyrelsen.



§ 53 (forts.)

Sammanställning av antalet timmar som finns till förfogande:

	Antal timmar
Miljöinspektör	470
Lycksele kommun	225
Handläggartjänst	470
Summa	1165
Behov	1406,5

Avfallsverksamheter

Den 5 januari 2019 trädde ett antal förändringar i miljötillsynsförordningen (2011:13) i kraft som syftade till att komma tillrätta med brister i genomförandet av avfallsdirektivet i svensk lagstiftning. De innebar bland annat att tillsynsmyndigheten skulle upprätta och regelbundet uppdatera tillsynsprogram för ett antal verksamheter som behandlar avfall eller som hanterar avfall yrkesmässigt, samt krav på att tiden mellan två tillsynsbesök inte fick överskrida tre år. Från och med den 1 januari 2021 omfattas Miljö- och byggnadsnämnden inte längre av kraven. Anledningen till att kravet tas bort är att de är för långtgående och medför en administrativ börda för tillsynsmyndigheterna som inte medför motsvarande miljönytta. De verksamheter som inte längre omfattas av kraven ska fortsättningsvis besökas "med jämna mellanrum", vilket bedöms vara förenligt med avfallsdirektivet och tillräckligt för att tillsynen ska kunna bedrivas på ett tillfredsställande sätt.

Bedömning

Miljöenheten är utifrån ovanstående underbemannad och kommer inte ha möjlighet att utföra det arbete som ska utföras under 2021. Det finns därför risk att man inte uppfyller sina åtaganden inom miljöenhetens verksamhetsområde. Det bedöms saknas upp till 0,2 årsarbetskrafter. Målsättningen är att under 2021 hitta en samverkans- och samordningslösning som gör att nämnden kan fullfölja sitt uppdrag, och därmed genomföra all den planerade tillsynen 2021.

Bilagda handlingar

Tillsynsplan 2021

Behovsutredning 2019-2021

Expedieras

Malin Berg, Lycksele kommun



Dnr: MB-2020-351

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 54 Begäran om överlåtelse av ansvar för tillsyn enligt miljöbalken

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige

1. att med stöd av 2 kap 18 och 19 §§ miljötillsynsförordningen (2011:13) begära att Länsstyrelsen överlåter tillsynsbefogenheter under 2021 åt Miljö- och byggnadsnämnden avseende:
 - täktverksamheter som listas under 4 kap miljöprövningsförordningen (2013:251)
2. att hemställa att Kommunfullmäktige ger Miljö- och byggnadsnämnden i uppdrag att verkställa ansökan.

Skäl för beslutet

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer det lämpligt att B-tillsynen avseende täkter tillfaller Åsele kommun. För att Länsstyrelsen ska delegera tillsynsbefogenheterna måste Åsele kommun kunna visa att det finns resurser och kompetens för tillsynen. Behovsutredning inför 2021 för miljöenheten i Åsele kommun visar behov av insatser motsvarande 240 timmar, vilket betyder att kommunen inte har möjlighet att med tillgänglig tid utföra det arbete som förväntas vid övertagande av täkttillsynen. Genom samverkansavtal med Lycksele kommun bedöms det finnas både kompetens och resurser att utföra täkttillsynen eftersom de redan bedriver den typen av tillsyn i den egna kommunen. Det kommer även möjliggöra för ytterligare samverkan så att Åsele kommun kan uppfylla sina åtaganden inom miljöenhetens verksamhetsområde.

Detta samarbete vi försöker utveckla tillsammans med Lycksele kommun är unikt och målsättningen är att kunna behålla tjänster i inlandet.

Expedieras till

Kommunfullmäktige



Dnr: MB-2020-352

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 55 Begäran om Planbesked Åsele 1:81 m.fl.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Bevilja planbesked med stöd av 5 kap. 2-5§§ PBL.

Uppmana kommunstyrelsen att starta planering för detta med vad de innebär för förvaltningen.

AVGIFT

Avgift för planbesked 9 460 kr.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Sökande ansöker om att få upprätta en ny detaljplan för att skapa förutsättningar för att kunna genomföra fastighetsbildning enligt tidigare överenskommelser och fastighetsförsäljning.

BESLUTSUNDERLAG

Begäran om planbesked dat. 2020-11-19

Situationsplan dat. 2020-11-19

Tjänsteskrivelse dat. 2020-11-25

BEDÖMNING

Förvaltningens bedömning är att då det tänkta planområdets markanvändning ändrats på ett betydande sätt utifrån vad gällande plan reglerar så behöver en ny detaljplan för området upprättas för att en framtida fastighetsbildningsåtgärd skall gå att genomföra.

Området som avses planläggas i denna detaljplan är litet i sammanhanget och förväntas inte i framtiden påverka omgivningen på ett betydande sätt jämfört med i dagsläget. Detaljplanen får anses som en del i att anpassa de juridiska förutsättningarna till dagens markanvändning och att möjliggöra för Åsele kommun att kunna försälja del av fastigheten.

Tagit hänsyn till Barnkonventionen

Beslutet anses inte påverka barn.

Expedieras till

Kommunfullmäktige och sökande.



Dnr: MB-2020-374

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 56 Begäran om Planbesked Åsele 2:194 m.fl.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

Bevilja planbesked med stöd av 5 kap. 2-5§§ PBL.

Uppmana kommunstyrelsen att starta planering för detta med vad de innebär för förvaltningen.

AVGIFT

Avgift för planbesked 9 460 kr.

SAMMANFATTNING AV ÄRENDE

Sökande ansöker om att få upprätta en ny detaljplan för att skapa förutsättningar för att kunna genomföra fastighetsbildning och fastighetsförsäljning.

BESLUTSUNDERLAG

Begäran om planbesked dat. 2020-12-07

Situationsplan dat. 2020-12-07

Tjänsteskrivelse dat. 2020-12-09

BEDÖMNING

Förvaltningens bedömning är att då det tänkta planområdets markanvändning ändrats på ett betydande sätt utifrån vad gällande plan reglerar så behöver en ny detaljplan för området upprättas för att en framtida fastighetsbildningsåtgärd skall gå att genomföra.

Detaljplanen får anses som en del i att anpassa de juridiska förutsättningarna för att möjliggöra för Åsele kommun att kunna försälja del av fastigheten. I samma detaljplan avser kommunen att anpassa torget för att kunna göra vissa mindre ändringar i användningen där också, inga betydande ändringar är föreslagna.

Tagit hänsyn till Barnkonventionen

Beslutet anses inte påverka barn.

Expedieras till

Kommunfullmäktige och sökande.



§ 57 Delegationsbeslut

Diarienummer	Fastighet	Rubrik
Bygg		
MB-2019-49	GAFSELE 2:17	Slutbesked - transformatorstation
MB-2020-289	LOMSJÖ 15:1	Slutbesked - vindskydd
MB-2019-283	GIGSELE 1:30 SLÄPVAGNEN	Slutbesked - transformatorstation
MB-2017-394	2	Slutbesked - carport
MB-2020-119	ÅSEN 4	Slutbesked - altan
MB-2020-131	ÅSEN 5	Slutbesked - soldäck
MB-2020-167	ÅSELE 1:81 SÖRÅSELE	Slutbesked - ligghall
MB-2020-349	2:186 STORBERGET	Delegationsbeslut - eldstad
MB-2020-362	1:1	Beslut - Bygglov nätstation
MB-2020-366	LOMSJÖ 9:3	Delegationsbeslut - eldstad
MB-2020-369	ÅSELE 1:19	Delegationsbeslut - eldstad
MB-2020-146	ALMSELE 2:9	Slutbesked - rivning av teknikbod och mast
Miljö		
MB-2020-277	GAFSELE 12:1	Beslut om miljöstraffavgift
MB-2020-277	GAFSELE 12:1	Föreläggande enligt miljöbalken
MB-2020-331	BILEN 3	Föreläggande enligt miljöbalken
MB-2020-57	SJUKSTUGAN 2	Granskad kontrollrapport köldmedieanvändning
MB-2020-42	RIPAN 9	Granskad kontrollrapport köldmedieanvändning
MB-2016-17	ÅSELE 2:131	Förbud att släppa ut avloppsvatten
MB-2020-335	ÅSELE 2:133	Förbud att släppa ut avloppsvatten
MB-2016-21	ÅSELE 2:233	Förbud att släppa ut avloppsvatten
MB-2020-41	BILEN 3	Granskad kontrollrapport köldmedieanvändning
MB-2020-276	HYTTEN 1	Föreläggande enligt miljöbalken
MB-2020-345	TALLSJÖ 3:5	Tillstånd för nyanläggning enskilt avlopp
MB-2020-223	SJUKSTUGAN 2	Svar på anmälan, konvertering köldmedia

Parkeringstillstånd för rörelsehindrad

2 beviljade tillstånd



§ 57 (forts.)

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera delegationsärendena och lägga de till handlingarna.



§ 58 Delgivningar

Diarienummer	Fastighet	Rubrik
MB-2020-325	SJUKSTUGAN 2	Livsmedelsinspektion
MB-2020-328	SÖRNORET 2:12	Föreläggande enligt miljöbalken för vägbygge på fastigheten Sörnoret 2:12,
MB-2020-331	BILEN 3	Miljöskyddsinspektion
MB-2020-339		Delgivning Stor-Rotliden Oljespill SRLC01
MB-2020-238	TEGELTRÄSK 1:38	Miljöskyddsinspektion
MB-2020-237	GAFSELE 20:1	Miljöskyddsinspektion
MB-2020-240	GAFSELE 35:1	Miljöskyddsinspektion
MB-2020-342		Beslut - Undantag från bestämmelserna om största tillåtna vikt och bredd
MB-2020-239	ÖSTERNORET 4:13	Miljöskyddsinspektion
MB-2020-356	SÖRNORET 2:17	Hantering av hushållsavfall
MB-2020-357		Länsrapportens undersökning 2020 - enkätundersökning för uppföljning av kommunernas tillsyn enligt alkohollagen, lagen om tobak
MB-2020-368		Kommunernas rapportering till vattenmyndigheterna av genomförda åtgärder 2020
MB-2020-343		Byggnader med underspända limträbalkar i Åsele kommun

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera delgivningarna och lägga de till handlingarna.