



Plats och tid Kommunkontoret i Åsele 2020-06-10, kl 10.30-11.04

Paragrafer 15-27

Beslutande

Erik Danielsson	(s)	Ordförande
Eva Strömberg	(c)	Vice ordförande
Lars-Gunnar Johansson	(s)	Tjänstgörande ersättare
Kurt-Olov Edström	(Åp)	
Sylvia Schöne	(c)	

Övriga deltagare

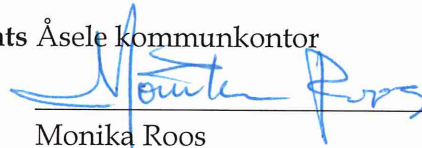
Monika Roos	sekr.
Erik Palmqvist	byggn.insp. § 17
Sofia Sparrfeldt	miljö.insp. & tf. Miljö- byggchef

Utses att justera Sylvia Schöne

Justeringens tid och plats Åsele kommunkontor

2020-06-11

Sekreterare



Monika Roos

Ordförande



Erik Danielsson

Justerare



Sylvia Schöne

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Åsele kommun Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdes- 2020-06-10
datum:

Datum för anslagets uppsättande:

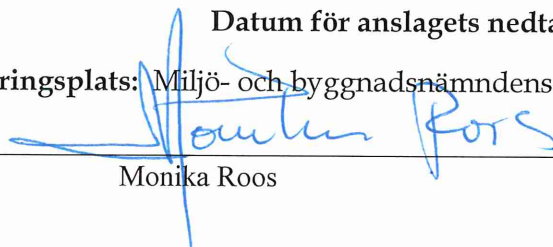
2020-06-11

Datum för anslagets nedtagande:

2020-07-06

Protokollets förvaringsplats: Miljö- och byggnadsnämndens kansli

Underskrift:



Monika Roos



Plats och tid	Kommunkontoret i Åsele 2020-06-10, kl 10.30-11.04		
Paragrafer	15-27		
Beslutande	Erik Danielsson	(s)	Ordförande
	Eva Strömberg	(c)	Vice ordförande
	Lars-Gunnar Johansson	(s)	Tjänstgörande ersättare
	Kurt-Olov Edström	(Åp)	
	Sylvia Schöne	(c)	
Övriga deltagare	Monika Roos	sekr.	
	Erik Palmqvist	byggn.insp. § 17	
	Sofia Sparrfeldt	miljö.insp. & tf. Miljö- byggchef	
Utses att justera	Sylvia Schöne		
Justeringens tid och plats	Åsele kommunkontor		
Sekreterare	_____		
	Monika Roos		
Ordförande	_____		
	Erik Danielsson		
Justerare	_____		
	Sylvia Schöne		

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Åsele kommun Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdes- 2020-06-10 **Datum för anslaget uppsättande:**
datum:

Datum för anslaget nedtagande:

Protokollets förvaringsplats: Miljö- och byggnadsnämndens kansli

Underskrift: _____
 Monika Roos



Innehåll

§ 15 VAL AV JUSTERARE.....	3
§ 16 FASTSTÄLLANDE AV FÖREDRAGNINGSLISTA	4
§ 17 INFORMATION	5
§ 18 PBL-TAXA 2021.....	6
§ 19 TAXOR OCH AVGIFTER MILJÖENHETEN 2021.....	8
§ 20 EKONOMISK RAPPORT JAN - MAJ 2020.....	10
§ 21 KRAV ATT ÅTERSTÄLLA STRANDOMRÅDET MOT ÅNGERMANÄLVEN PÅ FASTIGHET ÅSELE 2:4.....	11
§ 22 STRANDSKYDDSDISPENS	14
§ 23 ANSÖKAN OM BYGGLOV - CARPORT 66 M ²	18
§ 24 DELEGATIONSBESLUT	20
§ 25 DELGIVNINGAR	22
§ 26 KURSER OCH KONFERENSER	24
§ 27 MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDENS DELEGATIONSORDNING ENLIGT LAGEN OM TILLFÄLLIGA SMITTSKYDDSÅTGÄRDER PÅ SERVERINGSSTÄLLEN	25



§ 15 Val av justerare

Val av justerare för protokollet.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att välja Sylvia Schöne till att justera protokollet för dagens sammanträde.



§ 16 Fastställande av föredragningslista

Ärenden enligt utsänd föredragningslista med följande extra ärende;

- Revidering delegationsordning.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att behandla ärenden enligt upprättad föredragningslista.



§ 17 Information

- Covid-19.
- Detaljplaner.
- F.d. kommunhus Fredrika.
- Föreläggande ovardade fastigheter.
- Mål för nämnden.

- En länk finns i TeamEngine till Boverkets webbplats Kunskapsbanken. Där finns information om till plan- och bygglagen.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera informationen.



Dnr: MB-2020-99

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 18 PBL-taxa 2021

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta föreslagen taxa med ändringarna:

- att attefallshus inkluderas i taxan
- att rivningslov timdebiteras.

Bakgrund

Utifrån gällande direktiv ska samtliga kommunala taxor revideras en gång per år, för att säkerställa god kostnadstäckning, men även korrigera taxorna i takt med förändringar inom gällande lagstiftning.

Nämnden beslutade 2019-06-05 § 44 att inför 2021 ha som målsättning att omarbete "Underlag för konstruktion av PBL-taxa 2014" men då nyttja version 2016, vilket bör fylla dagens krav på ett bättre sätt. Taxan vi använder idag grundar sig på SKRs underlag från 2011. Grannkommunerna Dorotea och Vilhelmina kommuner använder också taxeunderlaget från 2011. 2014 tog SKR fram ett helt nytt underlag för konstruktion av PBL-taxa med syfte att få ett tydligt och transparent sätt att konstruera en taxa inom området. Eftersom det krävs en större arbetsinsats att ändra taxan så att den harmoniserar med SKRs nu gällande underlag bedöms det lämpligt att göra det tillsammans med grannkommunerna och därför avvakta en större förändring i dagsläget.

Justeringsfaktor N används i syfte att anpassa avgiftsnivån till förhållanden inom kommunen och är idag 0,8. Enligt PBL får kostnadstäckningen inte överstiga 70 %

eftersom viss del av vårt uppdrag ska innehålla kostnadsfri rådgivning. Man vet inte kostnadstäckningsgraden inom plan- och bygg idag och därför bedöms det olämpligt att göra några justeringar tills man vet detta. Efter 2020's utgång kommer en beräkning av



§ 18 (forts.)

kostnadstäckningen göras och därefter vet vi om några justeringar är befogade eller inte inför 2022.

Bilagda handlingar

Plan- och bygglovtaxa inklusive kart- och mättaxa

Förslag till ändringar

Ändringar i taxan är gulmarkerade i bilagan.

Attefallshus är ett relativt nytt begrepp i PBL-lagstiftningen och finns idag inte med i taxan varför dessa nu lagts till (tabell 15).

Rivningslov (tabell 16) kan vara komplicerade och en liten rivning kan vara mer komplex än en stor beroende på vad huset innehåller (ex asbest). Det bedöms mer ändamålsenligt att nyttja timdebitering än storlek på det som ska rivas.

Expedieras till

Kommunfullmäktige



Miljö- och byggnadsnämnden 2020-06-10

Sida 8 av 26

Dnr: MB-2020-98

Miljö- och byggnadsnämnden

§ 19 Taxor och avgifter miljöenheten 2021

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden föreslår kommunfullmäktige att anta föreslagen taxa med ändringarna:

- att timtaxan enligt miljöbalken och animaliska biprodukter höjs till 927 kronor.
- att avgiften för strandskyddsdispenser och tillstånd för enskilda avlopp höjs från 4 till 5 timmar.
- att förskolor, grundskolor, bassängbad och stickande/skärande verksamheter ska betala en årsavgift motsvarande 2 timmar.

Bakgrund

Utifrån gällande direktiv ska samtliga kommunala taxor revideras en gång per år, för att säkerställa god kostnadstäckning, men även korrigera taxorna i takt med förändringar inom gällande lagstiftning.

Enligt politiska direktiv i Åsele kommun ska taxor och avgifter inom Åsele kommun inte vara lägre än genomsnittet i Region 10.

Förslag till ändringar

Taxa inom miljöbalkens område

De ändringar som föreslås inom miljöbalkens område är att höja avgiften för strandskyddsdispens samt tillstånd för enskilda avlopp (dimensionerade för 1-5 PE) från 4 timmar till 5 timmar, eftersom det motsvarar faktiskt handläggningstid för dessa ärenden bättre.

Man har enbart tagit ut årsavgifter för miljöfarliga verksamheter tidigare, men vi bedömer att även vissa hälsoskyddsverksamheter bör betala en fast årlig tillsynsavgift eftersom de är prioriterade tillsynsobjekt med fasta tillsynsintervall. De verksamheter som vi anser borde betala en fast årlig tillsynsavgift är förskolor, grundskolor, bassängbad och stickande/skärande verksamheter (såsom fotvård och akupunktur). Förslaget är att de betalar en årsavgift motsvarande 2 timmar. Se taxebilaga 2B.

Timtaxa inom miljöbalkens område

Vid början av 2020 var genomsnittet för timtaxan inom miljöbalkens område 926,50



Miljö- och byggnadsnämnden 2020-06-10

Sida 9 av 26

§ 19 (forts.)

kronor inom Region 10. Timtaxan i Åsele kommun är 883 kronor, varför taxan föreslås höjas till 927 kronor inför år 2021.

Taxa för offentlig kontroll av animaliska biprodukter

Förslaget är att timtaxa för kontroll av animaliska biprodukter höjs till 927 kronor och om påvisandet av bristande efterlevnad medför offentlig kontroll som går utöver den normala kontrollverksamheten, tas avgift ut för nedlagd kontrolltid om 927 kronor per timme.

Bilagda handlingar

Taxa för miljöenheten 2021 med bilagor

Expedieras till

Kommunfullmäktige



Miljö- och byggnadsnämnden 2020-06-10

Sida 10 av 26

Dnr: MB-2020-206

§ 20 Ekonomisk rapport jan - maj 2020

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera informationen och lägga dem till handlingarna.

Bakgrund

Redovisning av det ekonomiska utfallet för Miljö- och byggnadsnämnden 2020-01-01 - 2020-05-31.

Bilagda handlingar

5 månaders rapport
Ekonomisk redovisning

Expedieras till

Kommunstyrelsen



Dnr: MB-2019-13

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

§ 21 Krav att återställa strandområdet mot Ångermanälven på fastighet Åsele YY

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger NN (ÅÅMMDD-XXXX) att på fastigheten YY senast den **30 september 2021**:

- Återskapa stigen längst strandlinjen, minst 10 meter från tomtplatsavgränsningen (se bifogad karta).
- Området utanför tomtplatsavgränsningen ska återställas så att den följer den naturliga slantningen som rådde innan utfyllnad och schaktning. Arbetsmaskiner och arbetsmetoder ska väljas så att markskador inte uppstår.
- Området utanför tomtplatsavgränsningen ska sås in med gräsäng och skogsplantering så att områdets karaktär liknar det ursprungliga, innan utfyllnad och schaktning.

Meddela Miljöenheten när åtgärderna har slutförts, så slutbesiktning kan ske.

Motivering

NN har utan strandskyddsdispens schaktat samt gjort utfyllnader inom strandskyddat område. Området är inom 100 meter från strandlinjen och omfattas av strandskyddsbestämmelserna. Inom detta område är det förbjudet att uppföra anläggningar eller anordningar som hindrar eller avhåller allmänheten från att beträda ett område där den annars skulle ha fått färdas fritt, samt vidta åtgärder som väsentligt förändrar livsvillkoren för djur- eller växtarter. Miljö- och byggnadsnämnden anser att de åtgärder som vidtagit på platsen gör att området upplevs som privat och kan avhålla allmänheten från att beträda området. Genom de åtgärder man utfört på platsen har man utplånat den stig som tidigare sträckte sig längst med strandlinjen vilket påverkar tillgängligheten för allmänheten/friluftsliv. Den har också haft en negativ påverkan på växt- och djurlivet då området bedömdes vara en hänsynskrävande miljö ur naturvårdessynpunkt utifrån den inventering som gjordes 2018 i samband med utpekande av LIS-områden i Åsele kommun. Den hänsynskrävande miljön har förstörts. Verksamheten strider därför mot strandskyddets syften, vilket är en anledning till varför området måste återställas.



Miljö- och byggnadsnämnden 2020-06-10

Sida 12 av 26

§ 21 (forts.)

Då NN beviljats strandskyddsdispens för uppförande av bostadshus inklusive komplementbyggnader inom beslutad tomtplats (se bifogad karta), gäller kraven om återställning området utanför tomtplatsavgränsningen.

Redogörelse av ärendet

NN inkom med en ansökan om strandskyddsdispens den 14 januari 2019. Platsen besöktes av handläggare den 7 maj 2019. Platsen var vid denna tidpunkt kalavverkad men inga andra åtgärder hade vidtagits på platsen. Handläggaren noterade bland annat en stig som passerade den planerade tomtplatsen och sökande fick uppgifter om att han behövde vara minst 10 meter från stigen med tomtplatsen och att huset behövde placeras ännu längre in på tomten. Handläggare besökte sedan fastigheten 27 juni 2019 för att vidare diskutera en möjlig tomtplats, vid detta tillfälle hade schaktning utförts, bland annat hade stigen som passerade fastigheten blivit överschaktad. På en yta på ca 5000 m² hade allt markskikt bestående av mossor, lingonris och dylikt schaktats bort, tomten hade även fyllts ut mot Ångermanälven.

Fastigheten som berörs är YY.

NN har informerats om att Miljö- och byggnadsnämnden kommer att ställa krav på återställning.

Lagstiftning

Strandskydd gäller vid havet, insjöar och vattendrag och omfattar land- och vattenområdet intill 100 m från strandlinjen (7 kap. 13 och 14 §§ miljöbalken). Strandskyddet syftar till att långsiktigt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten. Inom ett strandskyddsområde får t ex inte anläggningar eller åtgärder vidtas som motverkar syftet med strandskyddet (7 kap. 15 § miljöbalken).

En tillsynsmyndighet får enligt 26 kap. 9 § miljöbalken meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att miljöbalken samt föreskrifter, domar och beslut meddelade med stöd av miljöbalken ska efterlevas. Tillsynsmyndigheten har vid överträdelse av miljöbalkens regler möjlighet att förelägga verksamhetsutövaren om rättelse. Det innebär att den som utfört en otillåten åtgärd tvingas återställa området till de förhållanden som rådde innan åtgärden vidtogs.

Avgift

Enligt kommunfullmäktiges beslut 2019-11-25 § 81 kommer en avgift på 883 kronor per timme för handläggning av detta ärende tas ut. Nedlagd handläggningstid för ärendet bedöms vara 10 timmar, vilket motsvarar platsbesök, bedömning och beslutskrivning. Faktura skickas separat.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas, se bilaga.



Miljö- och byggnadsnämnden 2020-06-10

Sida 13 av 26

§ 21 (forts.)

Bilagda handlingar

Tomtplatsavgränsning

Ortofoto

Karta

Foton

Besvärshänvisning

Expedieras till

NN



Dnr: MB-2019-13
Fastighet: ÅSELE 2:4

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

§ 22 Strandskyddsdispens

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att bevilja sökande strandskyddsdispens för ett bostadshus med komplementbyggnader på fastigheten ÅSELE 2:4. Beslutet gäller under förutsättning att ni följer villkoren nedan och inte avviker från innehållet i ansökan eller kompletteringar.

Villkor

1. Som tomtplats får ianspråkta det område som markerats på bifogad karta, så att fri passage om minst 20 meter säkerställs mot strandlinjen.
2. Bostadsbyggnaden ska placeras minst 30 meter från strandlinjen.
3. Tomtgränsen ska markeras med staket, mur eller häck mot strandlinjen.

Beslutet fattas med stöd av det särskilda skäl att ansökan gäller en dispens att uppföra enstaka en- eller tvåbostadshus i anslutning till befintligt bostadshus inom landsbygdsutvecklingsområden i strandnära läge (7 kap 18 d § Miljöbalken).

Giltighetstid

Strandskyddsdispensen upphör att gälla om den åtgärd som dispensen avser inte har påbörjats inom två år eller inte har avslutats inom fem år från den dag då dispensbeslutet vann laga kraft (7 kap 18 h § Miljöbalken).

Avgift

Enligt kommunfullmäktiges beslut 2019-11-25 § 81 kommer en avgift på 3532 kr att tas ut för handläggning av detta ärende. Faktura skickas separat.

Överklagan

Beslutet samt avgiften kan överklagas, se bilaga

Information

Miljö- och byggnadsnämnden vill uppmärksamma Er på att Länsstyrelsen har besvärsmått och kan överpröva dispensen inom tre veckor efter att de tagit del av beslutet. Det innebär att de kan upphäva beslutet om de anser att dispensen är fattad på felaktiga grunder. Avvakta därför denna tidpunkt innan Ni påbörjar byggnationen.



§ 22 (forts.)

Tomtplatsavgränsningen som framgår av bilagan visar gränsen mellan det område där ni kan hävda en privat zon och det område som allmänheten har möjlighet att använda.

Åtgärder på annans mark kräver alltid markägarens tillstånd.

Bakgrund

Sökande har den 14 januari 2019 inkommit med ansökan om strandskyddsdispens för ett bostadshus med komplementbyggnader på fastigheten ÅSELE 2:4. Bostadshusets byggnadsyta uppges till ca 160 m². Byggnaden kommer att placeras 30 meter från strandlinjen. Förutom bostadshuset kommer även ett lusthus, ett växthus, ett förråd samt en hundgård uppföras på platsen. Platsen ligger inom LIS-område. Handläggare har besökt fastigheten. Som infartsväg kommer en befintlig väg nyttjas.

I slutet av juni 2019 när handläggare var ut på platsen hade sökande schaktat samt fyllt ut på platsen innan strandskyddsdispens lämnats vilket föranlett en åtalsanmälan. Krav att återställa strandområdet utanför tomtplatsavgränsningen samt återskapa den stig som löpte längs strandlinjen fattas i ett separat beslut.

Områdets värden för friluftslivet och djur- och växtlivet

Det vattenområde som berörs är Ångermanälven, som har en strandskyddszon på 100 m. Området har dominerats av produktionsskog av tall samt gammal åkermark som växt igen. Skogen är nu avverkad och man har schaktat och fyllt ut på platsen.

Enligt den inventering som gjordes i området sommaren 2018 i samband med utpekandet av LIS-områden noterades att platsen utgör en hänsynskrävande miljö. I inventeringen beskrivs området enligt följande: *"Området består av brant tallskog mot vattnet. Det finns enstaka äldre tallar samt klipphällar. Gamla stubbar från plockhuggning. Här finns också ett friluftsvärde med stigar, sittplats och grillplats i området. Längst i söder finns en liten gräsbevuxen väg ner till vattnet med en liten sandstrand. Här finns också en riktig gammal björk som bör sparas."* Efter de markarbeten som gjorts på platsen har den hänsynskrävande miljön förstörts/försvunnit.

Ingen känd förekomst av hotade arter eller naturtyper finns i området.

Vid platsen går en skoterled och längst med älven gick tidigare en stig som nyttjades av allmänheten. Efter avverkningen och de markarbeten som gjorts på platsen kan stigen inte längre definieras. Sökande har angett att skoterleden kommer bevaras, eventuellt flyttas något, samt att stigen ska återställas.

Området omfattas inte av något områdesskydd enligt 7 kapitlet i miljöbalken eller berörs av ett naturvårds- eller skötselavtal. Området utgör inte något riksintresseområde enligt 3 eller 4 kapitlet i miljöbalken.



Miljö- och byggnadsnämnden 2020-06-10

Sida 16 av 26

§ 22 (forts.)

Översiktsplan

Ett tillägg till översiktsplanen "Landsbygdsutveckling i Åsele kommuns strandnära lägen" antogs av kommunfullmäktige 2019-03-11 § 12. I tillägget har LIS-områden för Åsele kommun pekats ut. Vid framtagande av LIS-områden har kommunen tittat på motstående intressen och lämplighet ur andra aspekter. I planen beskrivs urvalet av områden lämpliga för landskapsutveckling. Aktuellt område ingår i ett utpekade område i LIS-planen, område 8 Norrstrand.

Lagstiftning

Enligt miljöbalken (MB) råder strandskydd vid havet, insjöar och vattendrag med syftet att långsiktigt trygga förutsättningarna för allmänrättslig tillgång till strandområden och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet på land och i vatten (MB 7 kap 13 §).

Enligt MB 7 kap 14 § omfattar strandskyddet land- och vattenområdet intill 100 meter från strandlinjen vid normalt vattenstånd (strandskyddsområdet). Inom ett strandskyddsområde får bl. a inte nya byggnader uppföras (MB 7 kap 15 §).

Kommunen får i vissa enskilda fall ge dispens från förbudet om det finns särskilda skäl (MB 7 kap 18 b -e §§) och en dispens är förenlig med strandskyddets syfte (MB 7 kap 26 §). Ett beslut om dispens ska normalt inte omfatta ett område som behövs för att mellan strandlinjen och byggnaden/ anläggningen säkerställa fri passage för allmänheten och bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet och i beslutet ska anges i vilken utsträckning mark får tas i anspråk (MB 7 kap 18 f §).

Bedömning

Eftersom de planerade byggnaderna ska placeras i nära anslutning till befintliga byggnader samt att området är utpekade som LIS-område i Åsele kommuns tillägg till översiktsplan görs bedömningen att särskilt skäl enligt 7 kap 18 § d föreligger. Det nya huset bedöms långsiktigt kunna bidra till att tillgodose behovet av samhällsservice i området.

Då sökande redan vidtagit åtgärder i området utan beviljad strandskyddsdispens har den hänsynskrävande miljön förstörts. Man har gjort förberedelsearbeten för byggnationerna genom att schakta, hårdgöra och grusa upp den yta där man avsett placera huvudbyggnaden, varför den platsen bedöms utgöra minst ytterligare påverkan på platsen. En fri passage om 20 meter säkerställs av tomtplatsavgränsningen.

För att säkerställa allmänhetens tillgång till stranden bedöms det skäligt att ställa villkor om att tomtplatsen markeras med staket, mur eller häck.

Beträffande växt- och djurlivet bedöms inte ytterligare bebyggelse medföra någon påtaglig påverkan jämfört med nuläget. Ingen känd förekomst av hotade växt- och djurarter finns i fasighetens absoluta närområde.



Miljö- och byggnadsnämnden 2020-06-10

Sida 17 av 26

§ 22 (forts.)

Mot denna bakgrund bedöms strandskyddsdispens kunna beviljas utan oacceptabel påverkan på växt- och djurliv eller det rörliga friluftslivet och därigenom vara förenlig med strandskyddets syften och övrigt områdesskydd enligt 7 kap MB samt hushållningsbestämmelserna i 3 och 4 kap miljöbalken.

Bilagor

Ansökan

Tomtplatsavgränsning

Ortofoto

Karta

Krav att återställa strandområdet

Besvärshänvisning

Expedieras till

Sökande

vasterbotten@lansstyrelsen.se



Miljö- och byggnadsnämnden 2020-06-10

Sida 18 av 26

Dnr: MB-2020-194

Fastighet: Aspen 5

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

§ 23 Ansökan om bygglov - carport 66 m²

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar:

- att bygglov för Carport om 66m² beviljas med stöd av 9 kap. 31b § Plan- och Bygglagen, (PBL 2010:900).
- Ett bygglov upphör att gälla enligt 9 kap. 43 § PBL, om den åtgärd som lovet avser inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag då beslutet vann laga kraft.
- att projektet bedöms vara av den arten att certifierad **Kontrollansvarig** enl. PBL 10 kap. 10-13 §§ ej behöver utses utan byggherren har ansvar för kontrollen och arbetets utförande utifrån den enkla kontrollplanen.
- att "**Tekniska samråd**" enl. PBL 10 kap 14 § anses ej nödvändigt för genomgång av ingivna handlingar och framtagen kontrollplan.
- Åtgärden inte får påbörjas förrän byggnadsnämnden lämnat ett startbesked enligt 10 kap. 3 § PBL. och 23-25 §§ då beslutet ska kungöras i Post- och Inrikes Tidningar enl. 9 kap. 41 §.
- Miljö- och byggnadsnämnden anser att det inte är nödvändigt med ett planlagt s.k. "**Arbetsplatsbesök**" enl. PBL 10 kap 18 §. Detta förhindrar dock ej att tillsyn ändå kan förekomma.
- att det s.k. "**Slutsamrådet**" enl. PBL 10 kap. 3 § och 30-33 §§ anses ej nödvändigt.
- Byggnadsverket får inte tas i bruk i de delar som omfattas av ett "**Startbesked**", förrän byggnadsnämnden har gett ett "**Slutbesked**" enl. PBL 10 kap 34-37 §§ om nämnden inte medgett annat.
- Avgiften för bygglovet är 2814,74:-

Bakgrund

Sökande inkom med en ansökan om bygglov för carport på 66m².

Detaljplanen anger att gårdsbyggnader högst får vara 50m². Vilket innebär att carporten blir 16m² större än vad som detaljplanen anger.

Begäran om grannyttrande har skickats ut till berörda/rågrannar som fått tillfälle att yttra sig.

Samtliga berörda/rågrannar hade ej något att erinra.



Miljö- och byggnadsnämnden 2020-06-10

Sida 19 av 26

§ 23 (forts.)

Bygglov kan beviljas som 'liten avvikelse från detaljplan' om man uppfyller följande krav.

Åtgärden bedöms

- vara liten,
- vara förenlig med detaljplanens syfte,
- tillsammans med andra avvikelser inte vara allt för omfattande,
- inte begränsa någon rättighet eller pågående verksamhet i omgivningen, och
- inte medföra betydande miljöpåverkan.

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att bygglov kan beviljas med stöd av PBL kap 9 31b §

Bilagda handlingar

Ansökan dat. 2020-04-14

Ritningar dat. 2020-04-14

Tekniskbeskrivning dat. 2020-04-14

Situationsplan dat. 2020-04-14

Kontrollplan dat. 2020-05-27

Yttrande från granne dat. 2020-05-29

Yttrande från granne dat. 2020-05-29

Yttrande från granne dat. 2020-06-04

Yttrande från granne dat. 2020-06-05

Yttrande muntligt från granne dat. 2020-06-09

Lagstiftning

PBL

Expedieras till

Sökande



§ 24 Delegationsbeslut

Diarienummer	Fastighet	Rubrik
MB-2019-382	GAFSELE 6:35	Angående ansökan om strandskyddsdispens
MB-2020-100	ÅSELE 2:4	Delegationsbeslut - Bygglov beviljas för enbostadshus och garage
MB-2020-157	RIPAN 9	Beslut om riskklassificering samt årlig kontrollavgift
MB-2020-38	VISKA 2:42	Delegationsbeslut - Bygglov beviljas + startbesked godkänns
MB-2020-124	KROKEN 12	Delegationsbeslut - Rivningslov beviljas
MB-2020-124	KROKEN 12	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2020-142	KLIPPEN 2:10	Delegationsbeslut - Rivningsanmälan
MB-2020-169	VISKA 2:11	Anmälan om kompostering av hushållsavfall
MB-2020-144	NORRGRAVSJÖ 2:1	Delegationsbeslut - Godkännande av anmälan
MB-2020-145	SANDSJÖ 1:16	Delegationsbeslut - Godkännande av anmälan + startbesked
MB-2020-146	ALMSELE 2:9	Delegationsbeslut - Godkännande av anmälan + startbesked
MB-2020-68	HÄLLA 2:3	Beslut om kontrollavgift
MB-2020-139	STORSJÖ 1:16	Beslut om strandskyddsdispens
MB-2020-122	VISKA 1:11	Delegationsbeslut - Bygglov beviljas
MB-2019-292	STUGAN 15	Beslut om anstånd
MB-2020-181	SÖRÅSELE 2:190	Delegationsbeslut - anmälan om kompostering av hushållsavfall
MB-2020-182	SÖRÅSELE 2:185	Delegationsbeslut - anmälan om kompostering av hushållsavfall
MB-2018-34	SÖRÅSELE 1:76	Förbud att släppa ut avloppsvatten
MB-2020-187	GAFSELE 3:55	Delegationsbeslut - kompostering av hushållsavfall
MB-2020-175	VISKASKOGEN 1:10	Föreläggande enligt miljöbalken
MB-2020-152	TÖRNROSEN 1	Delegationsbeslut - Bygglov beviljas + startbesked godkänns
MB-2020-131	ÅSEN 5	Delegationsbeslut
MB-2020-163	ÅSELE 1:81	Tillstånd för djurhållning inom detaljplanelagt område
MB-2020-174	VISKASKOGEN 1:5	Föreläggande enligt miljöbalken
MB-2020-164	KULLERBACKA 1:3	Tillstånd för nyanläggning enskilt avlopp
MB-2020-180	VISKA 1:114	Föreläggande enligt miljöbalken
MB-2020-168	ASPEN 5	Delegationsbeslut - Bygglov beviljas
MB-2020-189	LÅNGVATTNET 2:16	Föreläggande enligt miljöbalken
MB-2020-195	KVÄLLTRÄSK 1:7	Dispens för sotning
MB-2020-196	KNIVEN 11	Dispens för sotning
MB-2020-200	ÅSEN 5	Granskning av anmälan om kompostering
MB-2020-199	BORGSJÖ 6:2	Granskning av anmälan om kompostering
MB-2020-172	ALGOVIK 1:9	Beslut om strandskyddsdispens
MB-2020-122	VISKA 1:11	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2020-151	VISKA 2:41	Delegationsbeslut - Slutbesked



§ 24 (forts.)

Parkeringstillstånd för rörelsehindrad

1 beviljade tillstånd

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera delegationsärendena och lägga de till handlingarna.



§ 25 Delgivningar

Diarienummer	Fastighet	Rubrik
MB-2020-156		Beslut, träsäkring/röjning ledningsgata 022, från Baksjöberg till länsgräns Västnorrland
MB-2020-157	RIPAN 9	Livsmedelsinspektion
MB-2020-38	VISKA 2:42	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2020-122	VISKA 1:11	Yttrande från Kjell Nilsson Viska S:2
MB-2020-179	SVALAN 2	Delaktighet
MB-2020-139	STORSJÖ 1:16	Beslut skickat till Länsstyrelsen
MB-2020-122	VISKA 1:11	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2020-163	ÅSELE 1:81	Svar på skrivelse
MB-2019-240	ÅSELE 2:194 BAKSJÖBERG	Föreläggande om komplettering av för Åsele ARV
MB-2018-186	1:10	Komplettering utökning med 2st bodar.
MB-2020-163	ÅSELE 1:81	Svar på skrivelse
MB-2020-11	GAFSELE 5:37	Enkätsvar
MB-2020-100	ÅSELE 2:4	Beviljade ritningar
MB-2020-163	ÅSELE 1:81	Svar på skrivelse
MB-2020-188	GAFSELE 2:51	För kännedom anmälan om vattenverksamhet
MB-2020-12	GAFSELE 5:61	Enkätsvar - enskilda avloppsanläggningar
MB-2020-163	ÅSELE 1:81	Svar på skrivelse
MB-2020-100	ÅSELE 2:4	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2020-172	ALGOVIK 1:9	Yttrande ang. fornlämning
MB-2020-152	TÖRNROSEN 1	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2020-163	ÅSELE 1:81	Svar på skrivelse
MB-2020-163	ÅSELE 1:81	Svar på skrivelse
MB-2020-131	ÅSEN 5	Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2020-163	ÅSELE 1:81	Svar på skrivelse
MB-2019-379		Yttrande angående förslag till föreskrifter
MB-2020-163	ÅSELE 1:81	Svar på skrivelse
MB-2020-188	GAFSELE 2:51	Beslut - bifall vattenverksamhet
MB-2019-380		Yttrande angående förslag till föreskrifter
MB-2020-8	GAFSELE 2:15 VISKASKOGEN	Enkätsvar från fastighetsägaren
MB-2020-174	1:5	Yttrande från rågranne



§ 25 (forts.)

MB-2020-163	ÅSELE 1:81	Svar på skrivelse
MB-2020-172	ALGOVIK 1:9	Yttrande ang. riksintresse för rennäring
MB-2020-13	GAFSELE 5:20	Enkät svar från fastighetsägaren
MB-2020-4	GAFSELE 10:1	Enkät svar från fastighetsägare
MB-2020-38	VISKA 2:42	Laga kraft - 2020-05-12
		Underrättelse om beviljat bygglov till rågrannar och kända sakägare
MB-2020-168	ASPEN 5	
MB-2020-21	GAFSELE 35:4	Enkät svar
MB-2020-2	GAFSELE 4:24	Enkät svar
MB-2020-124	KROKEN 12	Laga kraft - 2020-05-15
MB-2020-151	VISKA 2:41	Laga kraft - 2020-05-15
MB-2020-170	ALGOVIK 1:13	Förklaring till varför grannemedgivande begärts in
MB-2019-383	GAFSELE 6:35	Begäran om återtag av bygglov
MB-2018-333		DOM Mål nr M2857-18 , återförvisar yrkandet om återkallelse av grundtillståndet av vindkraftverk
MB-2018-333		Komplettering av överklagan i M 2813-19, Vindkraftstillstånd Fäbodberget
MB-2020-198		NNRs kommunenkät 2020, bygglov handläggningstider
MB-2020-202	SIKEN 5	Omklassning av bostadshus
MB-2020-122	VISKA 1:11	Laga kraft - 2020-05-27
MB-2020-194	ASPEN 5	Yttrande rågranne Aspen 9
MB-2020-194	ASPEN 5	Yttrande rågranne Aspen 2

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera delgivningarna och lägga de till handlingarna.



§ 26 Kurser och konferenser

1. Kontrollnytt LMV 2020 nr 1
2. Save the date Norrlänskonferens 2020
3. Webbkonferensen PBL taxa för bygglov och anmälan den 8 juni 2020
4. Webinar hantera riskgrupper i FB och CSM
5. Webinarier med tema adresser och adressättning

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera kurser och konferenser och lägga de till handlingarna.



Dnr: MB-2020-149

MILJÖ- OCH BYGGNADSNÄMNDEN

§ 27 Miljö- och byggnadsnämndens delegationsordning enligt lagen om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att för det fall riksdagen beslutar anta förslaget till en ny lag om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen i prop. 2019/20:172 ges ordföranden, eller vid dennes förfall, vice ordföranden, rätt att fatta beslut om att bilagd delegationsordning ska börja gälla, dock tidigast vid tiden för lagens ikraftträdande.

Bakgrund

En ny lag om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen planeras träda i kraft den 1 juli 2020 och gälla året ut. För kommunen är den stora skillnaden att kommunens nämnd för miljö- och hälsoskyddsfrågor pekats ut som ansvarig tillsynsmyndighet för den nya lagen. Det innebär att den kommunala nämnden både utför inspektioner och fattar beslut om att serveringsställen måste vidta åtgärder eller stänga. Eftersom beslut enligt den nya lagen kan komma att behöva fattas snabbt efter lagens ikraftträdande bör nämnden fatta beslut om att delegera beslutanderätten i flera frågor. SKR har tagit fram ett underlag för delegationsordning.

Eftersom nämndens beslut om antagande av delegationsordning behöver fattas efter att riksdagen har beslutat om den nya lagen uppstår problem för de kommuner som efter den 17 juni inte har något ytterligare nämndsammanträde innan sommaruppehållet. För att hantera utmaningen med den korta tidsperioden när beslut om antagande av lagens väntas (17 juni) och dess ikraftträdande (1 juli) kan i stället ett komplett förslag till delegationsordning avseende ärendetyper och med angivna delegater presenteras för nämnden vid nämndsammanträde redan innan lagen har trätt i kraft. Nämnden kan vid det sammanträdet besluta ge ordföranden eller, vid dennes förfall, vice ordföranden i uppdrag att besluta om vid vilken tidpunkt delegationsordningen ska börja gälla.

Bilagda handlingar

Underlag för delegering av ärenden enligt lagen om tillfälliga smittskyddsåtgärder vid serveringsställen

Delegationsordning för ärenden enligt lagen om tillfälliga smittskyddsåtgärder på serveringsställen



Miljö- och byggnadsnämnden 2020-06-10

Sida 26 av 26

§ 27 (forts.)

Expedieras till

Lycksele kommun Myndighet