

Miljö och byggnadsnämnden

1(15)

Plats och tid	Kommunkontoret i Åsele 2018-02-23, 09.30-12:03	
Beslutande	Jim Danielsson (Åp)	ordf.
	Alf Johansson (C)	ledamot
	Stig Hellman (O)	v.ordf
	Marcus Lindh (S)	ledamot
	Ove Nordin (S)	ersättare
Övriga deltagande	Monika Roos	sekr.
	Tony Johansson	byggn.insp.
	Jonas Hahlin	räddningschef, via videolänk § 8
	Sofia Sparrfeldt	miljö.insp.

Utses att justera Stig Hellman

Justeringens
plats och tid

Åsele kommunkontor

Underskrifter

Sekreterare

Monika Roos

Ordförande

Jim Danielsson

Justerande

Stig Hellman

Paragrafer 1-12

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Åsele kommun Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2018-02-23

Datum för
anslags uppsättande

2018-03-02

Datum för
anslags nedtagande

2018-03-26

Förvaringsplats
för protokollet

Miljö och byggnadsnämndens kansli

Underskrift

Monika Roos/Utdragsbestyrkande

MB § 1

Upprop och val av justerare

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. Val av justerare : Stig Hellman.

MB § 2

Fastställande av föredragningslista

Ärenden enligt utsänd föredragningslista.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att behandla ärenden enligt upprättad föredragningslista.

Miljö och byggnadsnämnden

1(15)

Plats och tid	Kommunkontoret i Åsele 2018-02-23, 09.30-12:03	
Beslutande	Jim Danielsson (Åp) Alf Johansson (C) Stig Hellman (O) Marcus Lindh (S) Ove Nordin (S)	ordf. ledamot v.ordf ledamot ersättare
Övriga deltagande	Monika Roos Tony Johansson Jonas Hahlin Sofia Sparrfeldt	sekr. byggn.insp. räddningschef, via videolänk § 8 miljö.insp.

Utses att justera Stig Hellman

Justeringens
plats och tid

Åsele kommunkontor

Underskrifter

Sekreterare

Monika Roos

Ordförande

Jim Danielsson

Justerande

Stig Hellman

Paragrafer 1-12

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Åsele kommun Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum

2018-02-23

Datum för
anslags uppsättande

2018-03-02

Datum för
anslags nedtagande

2018-03-26

Förvaringsplats
för protokollet

Miljö och byggnadsnämndens kansli

Underskrift

Monika Roos/Utdragsbestyrkande

MB § 1

Upprop och val av justerare

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

1. Val av justerare : Stig Hellman.

MB § 2

Fastställande av föredragningslista

Ärenden enligt utsänd föredragningslista.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att behandla ärenden enligt upprättad föredragningslista.

MB § 3

Dnr: MB -2017-426

Uppföljning av beslut

MB-2015-395.

Samarbete med andra kommuner och aktörer inom Samhällsbyggnads- sektionen. Arbetet fortskrider, samarbetet har utökats från Region 8 till Samsa där även Arjeplog och Arvidsjaur ingår. För närvarande byggs nätverk på chefs och inspektörsnivå. Nu planeras projektarbeten med att skapa en samsyn mellan kommunerna för rutiner och taxor.

MB - 2017 - 328

Tillse resurser för färdigställande av Lis- och detaljplaner.

MB - 2017 - 191

Ovårdade byggnader och tomter.

MB-2017-208

Alen 4.

MB - 2017 - 424

Genomlysning av Samhällsbyggnadssektionen.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2017-12-14 § 51

- att Miljö- och byggnadsnämnden ser allvarligt på bristerna i handläggningen av de redovisade ärendena:
 1. MB - 2017 - 328
Tillse resurser för färdigställande av Lis- och detaljplaner.
 2. MB - 2017 - 191
Ovårdade byggnader och tomter.
 3. MB - 2017 - 424
Genomlysning av Samhällsbyggnadssektionen.
- att uppdra till kommunchefen att hantera frågan och redovisa till miljö- och byggnadsnämnden senast 2018-02-14.
- att uppdra till samhällsbyggnadschefen att gå vidare i ärendet Alen 4 och sammanställa för beslut till nästa nämnd.

Ovanstående beslutade punkter handläggs i separata ärenden.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade

- att notera informationen och lägga de till handlingarna.

MB § 4

Dnr: MB -2017-424

Genomlysning av Samhällsbyggnadssektionen

Ärendebeskrivning

Miljö- och Byggnadsnämnden avser att få genomföra en genomlysning och kartläggning av Samhällsbyggnadssektionen. Detta för att få en bild av hur det ser ut och om man gör rätt saker samt om det finns tillräckligt med resurser för att utföra det vi skall enligt lag. För att detta skall gå att genomföra så måste nämnden göra ett äskande om ekonomiska medel från Kommunfullmäktige om att kunna göra detta. Detta ryms ej inom verksamhetens fastställda ekonomiska ramar för 2018.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-01-15

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att äska om ekonomiska medel om 300 000 kr från Kommunfullmäktige för att få göra en genomlysning av Miljö- och Byggnadsnämndens verksamhet.

Kopia på beslut skickas till:
Kommunfullmäktige

MB § 5

Dnr: MB-2017-208
Fastighet : ALEN 4

Olovlig verksamhet enligt Plan och bygglagen

Det har kommit till Miljö- och Byggnadsnändens att det pågår verksamhet på fastigheten ALEN 4, Centralgatan 4.

Denna verksamhet skulle röra sig om bäruppköp och bärhantering samt att förvara bär i kylbil med kylaggrat monterat och driftat dygnet runt.

Miljö- och Byggnadsnändens meddelade via skrivelse 2017-06-15 följande:

- att industriell eller företagsverksamhet ej får förekomma inom fastigheten ALEN 4 då detta strider mot gällande detaljplan.
I gällande detaljplan är området endast avsett för bostadsändamål och ej företagsverksamhet.
- att inom tätbebyggt område skall man respektera sina grannar och att man ej får hålla på med sådant som kan anses störande avseende buller under tiden 23.00 - 06.00

Kommer verksamheten att fortgå efter 2017-07-31 så kommer Miljö- och Byggnadsnämnden att gå vidare med ärendet och då med sanktioner som följd i enlighet med gällande bestämmelser i Plan- och Bygglagen (SFS 2010:900).

Platsbesök 2017-09-08

Vid tillfället så var det inga tunga fordon på platsen och ej heller någon annan verksamhet. På fastigheten stod några travar med bärbackar uppställda vid garaget men dessa var tomma.

Platsbesök 2017-10-05

Var på platsen kl. 07.00 och ingen verksamhet pågick.
På platsen fanns som tidigare ett antal bärbackar staplade runt huset samt att en lastbil var parkerad på tomten längs med husväggen ut mot gatan.
Lastbilen var avslagen och hade ej kylaggregat monterat.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2017-12-14 § 51

- att uppdra till samhällsbyggnadschefen att gå vidare i ärendet Alen 4 och sammanställa för beslut till nästa nämnd.

Handläggare i rubricerat ärende önskar ett förtydligande av uppdraget i ovanstående beslut.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att handläggaren fullföljer ärendet.

MB § 6

Dnr: MB -2017-328

Tillse resurser för färdigställande av Lis- och detaljplaner

Ärendebeskrivning

Miljö- och byggnadsnämnden har under sammanträdet 2017-12-14 tilldelat chefen för samhällsbyggnadssektionen resurser till färdigställande av LIS- och detaljplaner.

Om detta skall innefatta att anställa eller ta in konsult för att slutföra detta så vill chefen, samhällsbyggnadssektionen, få ett förtydligande om var dessa pengar skall tas ifrån alternativt att nämnden avser att äska medel från Kommunstyrelsen för att finansiera detta.

Äskande av medel från Kommunfullmäktige görs då av nämnden för vidare beredning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 18-01-15

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att extra medel om 100 000 kr ansöks hos Kommunfullmäktige av Miljö- och byggnadsnämnden för färdigställandet av ovanstående planer.
- att ansvarig handläggare inkommer med status detaljplan Norrstrand snarast till presidiet.

Kopia på beslut skickas till:

AU

MB § 7

Dnr: MB -2017-191

Hanteringsrutin - ovårdade byggnader och tomter

Ärendebeskrivning

Rutiner för handläggning av ovårdade tomter och byggnader har tagits fram tillsammans med ett antal av Västerbottens kommuner inom ramen för Boverkets Nationella projekt. Projektledare för detta var Skellefteå kommun och det togs även fram mallar för skrivelser och beslut. Dessa är generella men kan ligga till grund för hur vi ska arbeta och agera runt ärenden gällande ovårdade tomter/byggnader.

Miljöenheten och Räddningstjänsten har haft möjlighet att yttra sig om dessa men har inte haft något att erinra.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2017-05-29
Hanteringsrutin för ovårdad tomt
Hanteringsrutin för ovårdad byggnad

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att anta de föreslagna rutinerna.

MB § 8

Dnr: MB-2018-94

Årlig uppföljning av kommunens arbete enligt uppgifterna enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor (LSO) samt Lagen om brandfarliga varor (LBE)

Sammanfattning av ärendet

I enlighet med krav i gällande lagstiftning skall kommunen genomföra en uppföljning av de uppgifter som åligger kommunen att genomföra. Uppföljningen är en del av den lagstadgade egenkontrollen som skall genomföras. Genomförd analys och uppföljning skall redovisas i ansvarig nämnd.

Uppföljningen visar att måluppfyllelsen inte uppnås mot de fastställda målen enligt tillsynsplan samt det kommunala säkerhetsprogrammet.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutade 2015-11-18 § 59

- att uppdra till räddningschefen och chefen för samhälls- och byggnadssektionen; att göra en genomlysning av organisationen och arbetsuppgifterna mellan Kommunstyrelsen och Miljö- och byggnadsnämnden samt att se på samverkansformer med andra och vilka de kan vara, tex angränsande kommuner i länet.
- att överlämna en tjänsteskrivelse i ärendet till kommunstyrelsen.

Ärendet hanterades i KSAU 2016-01-21 § 18 och de beslutade:

- att uppdra till kommunchef, chef för miljö och bygg samt räddningschef att utreda bästa lösning av omorganisation för räddningstjänstens administration.

Beslutsunderlag

Årsuppföljning av kommunens uppgifter enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO) samt lagen om brandfarliga varor (LBE) med tillhörande bilagor.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera informationen och konstatera att måluppfyllnaden på lagstadgad tillsyn är 20 % under 2017 och prognosen för 2018 är 0 %. Orsaken är avsaknad av resurser.
- att kommunstyrelsen inkommer med en redovisning senast 2018-04-11 till Miljö- och byggnadsnämnden hur lagstadgad tillsyn ska utföras.
- att Miljö- och byggnadsnämnden anser det allvarligt att nämnden inte kan utföra uppdraget.

MB § 9

Dnr: MB-2018-67

Köp av bil till Samhällsbyggnadssektionen

Ärendebeskrivning

Samhällsbyggnadssektionen har i dag ett leasingavtal på sin tjänstebil, en Toyota RAV 4. Årskostnaden för detta ligger på 52 tkr. Leasingavtalet för denna går ut i maj 2018. då denna bil ej rullar så många mil per år så finns det inte behov av att vi skulle ta ut en ny bil utan det är mer fördelaktigt att lösa ut denna för en kostnad av cirka 130 tkr och då har vi bil för minst 5-6 år framåt för en lägre kostnad än vi har idag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-01-23

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att samhällbyggnadssektionens bil, en Toyota RAV 4 med registreringsnummer NSY 374 köps lös efter utgången leasingavtal.

Kopia på beslut skickas till:
Kommunfullmäktige

MB § 10

Delegationsbeslut

Diarienummer	Fastighet	Rubrik
MB-2017-295	SNICKAREN 14	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2017-318	TALLSJÖ S:7	Delegationsbeslut - Bygglov beviljas
MB-2017-115	HJORTRONET 1	Delegationsbeslut - Slutbesked
MB-2017-309	TALLSJÖ 4:7	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2017-310	TALLSJÖ 6:13	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2017-314	TALLSJÖ 3:6	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2017-318	TALLSJÖ S:7	Delegationsbeslut - Bygglov beviljas
MB-2017-315	TALLSJÖ 3:5	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2017-302	VISKA 1:15	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2017-311	TALLSJÖSKOGEN 1:2	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2017-312	NORRGRAVSJÖ 2:1	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2017-313	TALLSJÖ 2:5	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2017-321	SLÄPVAGNEN 1	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2017-387	LOMSJÖ 18:1	Tillstånd, nyanläggning enskilt avlopp
MB-2017-395	ÅSELE 2:68	Tillstånd, nyanläggning enskilt avlopp
MB-2017-109	RISSJÖN 5:1	Beslut om egen sotning/rengöring Dnr: 2017-000053
MB-2017-407	RÖNNEN 3	Granskning av anmälan om värmepump
MB-2017-346	SÖRÅSELE 2:189	Delegationsbeslut - Bygglov beviljas
MB-2017-109	PILEN 3	Tillståndsbevis Dnr 2017-000055 (0114)
MB-2017-109	HÄGGEN 1	Tillståndsbevis Dnr 2017-000054 (0247)
MB-2017-388	RISSJÖN 5:1	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2017-396	VARPSJÖ 2:59	Beslut om strandskyddsdispens
MB-2017-269		Föreläggande enligt livsmedelslagstiftning
MB-2017-333	ÅLEN 5	Delegationsbeslut - Bygglov beviljas
MB-2017-347	SIKEN 7	Delegationsbeslut - Bygglov beviljas
MB-2017-47	ÅSELE 2:32	Förbud att släppa ut avloppsvatten
MB-2017-66	SÖRÅSELE 2:128	Förbud att släppa ut avloppsvatten
MB-2017-390	HÄGGSJÖ 1:8	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2017-389	GAFSELE 5:55	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2017-71	SÖRÅSELE 2:146	Föreläggande om åtgärder av avloppsanläggning
MB-2017-345	LOMSJÖ 9:6	Delegationsbeslut - Bygglov beviljas
MB-2017-351	VISKA 2:73	Delegationsbeslut - Bygglov beviljas
MB-2016-42	ÅSELE 1:19	Förbud att släppa ut avloppsvatten
MB-2017-35	SÖRÅSELE 2:133	Föreläggande om åtgärder av avloppsanläggning
MB-2017-344	ALGOVIK 1:5	Delegationsbeslut - Bygglov beviljas
MB-2017-378	SÖRÅSELE 17:2	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas - ELDSTAD
MB-2017-318	TALLSJÖ S:7	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2017-371	FLUGAN 2	Delegationsbeslut - Bygglov beviljas
MB-2016-295	SJUKSTUGAN 2	Föreläggande enligt miljöbalken
MB-2015-227	LOMSJÖ 2:32	Föreläggande enligt miljöbalken
MB-2017-429	TORVSJÖ 1:47	Beslut om undantag från renhållningsordningen

MB § 10 (forts.)

MB-2017-408	ÅSELE 2:143	Föreläggande enligt livsmedelslagstiftning
MB-2017-408	ÅSELE 2:143	Extra offentlig kontroll
MB-2018-2	NORDANÅS 1:21	Registrering av livsmedelsanläggning
MB-2018-3	NORDANÅS 1:21	Riskklassificering samt fastställande av årlig avgift
MB-2017-252	GAFSELE 16:4	Riskklassificering samt fastställande av årlig avgift
MB-2017-333	ÅLEN 5	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2017-332	ÅLEN 5	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2017-346	SÖRÅSELE 2:189	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2017-347	SIKEN 7	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2017-345	LOMSJÖ 9:6	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2018-46	PALMEN 3	Riskklassificering samt fastställande av årlig avgift
MB-2018-54	LÖNNEN 7	Riskklassificering samt fastställande av årlig avgift
MB-2017-422	VARPSJÖ 2:61	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2016-105	INSJÖ 1:21	Delegationsbeslut - Slutbesked
MB-2017-68	SÖRÅSELE 2:151	Förbud att släppa ut avloppsvatten
MB-2017-419	SMÖRBLOMMAN 3	Delegationsbeslut - Startbesked beviljas
MB-2018-60	KULLERBACKA 1:5	Beslut om undantag från renhållningsordningen
MB-2018-59	VÄSTERNORET 1:23	Beslut om undantag från renhållningsordningen
MB-2018-47	SÖRÅSELE 2:168	Beslut om strandskyddsdispens
MB-2018-72	GIGSELE 1:28	Beslut om strandskyddsdispens
MB-2018-74	BORGSJÖ 2:8	Beslut om strandskyddsdispens
MB-2018-76	BORGSJÖ 2:10	Beslut om strandskyddsdispens
MB-2018-78	GIGSELE 1:3	Beslut om strandskyddsdispens
MB-2018-84	VARPSJÖ 1:13	Granskning av kompostanmälan
MB-2017-37	KULLERBACKA 1:3	Förbud att släppa ut avloppsvatten
MB-2017-53	ÖSTERNORET 3:34	Förbud att släppa ut avloppsvatten
MB-2017-41	ÅSELE 2:105	Förbud att släppa ut avloppsvatten
MB-2018-93		Tillstånd för förvaring och hantering av explosiv vara Dnr 2018-000001 (0988)
MB-2018-93		Tillstånd för hantering och förvaring av explosiv vara Dnr 2018-000002 (0359)

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera delegationsärendena och lägga de till handlingarna.

MB § 11

Delgivningar

Diarienummer	Fastighet	Rubrik
MB-2017-266	LÖNNEN 7	Livsmedelsinspektion
MB-2012-446		Begäran om tillsyn
MB-2017-372	SKOLAN 1	Uppföljande inspektion
MB-2017-406	ÅSELE 2:244	Överklagande av beslut gällande brandskyddsarbete och innehav, förvaring och hantering av brandfarliga varor
MB-2017-384		Tack till 185 kommuner om bekräftelse av mottagen handling
MB-2017-410	SKOLAN 1	Livsmedelsinspektion
MB-2017-411	EKORREN 5	Livsmedelsinspektion
MB-2017-412	MEJERIET 8	Livsmedelsinspektion
MB-2017-413	RIPAN 9	Livsmedelsinspektion
MB-2017-202	LOMSJÖ 2:38	Avstämning Lomsjö
MB-2017-409	TEGELTRÄSK 1:37	Avstämning Tegelträsk
MB-2017-416	BJÖRKSELE 1:30	Luftledning, markkabel Granåsen 2:13 - Björksele 1:30
MB-2017-415	SLÄPVAGNEN 2	Miljöskyddsinspektion
MB-2012-446		Begäran om tillsyn och stängning av Stor-Rotlidens vindkraftpark påminnelse
MB-2017-408	ÅSELE 2:143	Livsmedelsinspektion
MB-2016-420	ÅSELE 2:143	Begäran om komplettering till den åtgärdsplan som redovisats med risk- och sårbarhetsanalysen som underlag
MB-2017-395	ÅSELE 2:68	Ärendet avslutas
MB-2017-423	LÖNNEN 7	Miljöenhetens yttrande
MB-2014-393	ÅSELE 1:138	Avslag på ansökan om godkännande
MB-2017-427		Enkätundersökning av kommunernas tobakstillsyn
MB-2017-429	TORVSJÖ 1:47	Bestridan av faktura
MB-2018-5	LILLÖGDA 3:37	Avregistrering av livsmedelsverksamhet
MB-2015-227	LOMSJÖ 2:32	Yttrande från tekniska
MB-2017-285	LOMSJÖ 17:7	Avregistrering av livsmedelsverksamhet
MB-2015-227	LOMSJÖ 2:32	Åtgärdsförslag WSP
MB-2016-415	FRISTAD 2:1	Tillstånd till täktverksamhet av berg och morän inom fastigheten Fristad 2:1
MB-2018-62	ERIKSHALL 1:5	Anmälan om vattenverksamhet ärende 535-11448-2017
MB-2018-63	GIGSELE 1:3	Anmälan om vattenverksamhet ärende 535-11494-2017
MB-2018-63	GIGSELE 1:3	Mail
MB-2018-68	FJÄLLTUNASKOGEN 1:1	Beslut om diamantborrningar
MB-2018-70		Enkäter Varuförordningen 2018
MB-2018-91		Enkät för Kundundersökning
MB-2018-92		Föreläggande enligt miljöbalken och samråd enligt kulturmiljölagen för ombyggnation och förstärkning av ledningsnätet i Borgsjö, Åsele kommun
MB-2018-97		Enkät om miljöbalkstillsyn 2017, Naturvårdsverket
MB-2018-95	SÖRÅSELE S:5	Miljöenhetens yttrande
MB-2018-63	GIGSELE 1:3	Beslut vattenverksamhet, nedläggning av sjökabel i Borgsjö

MB § 11 (forts.)

MB-2018-62	SÖRÅSELE 2:168	Föreläggande enligt miljöbalken och samråd enligt kulturmiljölagen för rasering av luftledning för el samt nyanläggning av luftledning, markkabel, sjökabel mellan Stenselekroken och Söråsele,
MB-2018-62	SÖRÅSELE 2:168	Beslut om vattenverksamhet
MB-2009-70	KVÄLLÅLIDEN 1:1	Föreläggande om komplettering av ansökningshandlingar angående förlängd igångsättningstid avseende att uppföra och driva vindkraftsanläggning inom fastigheterna Kvällålden 1:1 och Storsjö 1:12
MB-2012-446		Avtal vindkraftsparker

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera delgivningarna och lägga de till handlingarna.

MB § 12

Kurser och konferenser

1. Inbjudan till Inspirationsdagen 15 mars 2018, Umeå. Svenskt Näringsliv.
2. Inbjudan tematräff Människors hälsa 8 februari 2018 i Lycksele. Klimatanpassa Västerbotten. Länsstyrelsen Västerbotten.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera kurser och konferenser och lägga de till handlingarna.