

Miljö och byggnadsnämnden

1(22)

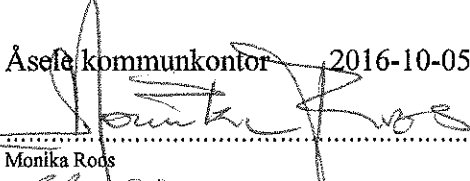
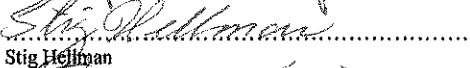
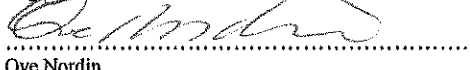
Plats och tid Kommunkontoret i Åsele 2016-10-05, 09.30-10.40

| | | |
|------------|------------------------|-------------------------|
| Beslutande | Alf Johansson (C) | ledamot |
| | Stig Hellman (O) | tjänstgörande v.ordf |
| | Roger Jakobsson (S) | ledamot |
| | Kurt-Olov Edström (Åp) | tjänstgörande ersättare |
| | Ove Nordin (S) | tjänstgörande ersättare |
| | Joakim Uddeby (V) | ersättare |

| | | |
|-------------------|------------------|---------------|
| Övriga deltagande | Monika Roos | sekr. |
| | Jonas Hahlin | räddningschef |
| | Sofia Sparrfeldt | miljö.insp. |

Utses att justera Ove Nordin

| | | |
|----------------------------|--------------------|------------|
| Justeringens plats och tid | Åsele kommunkontor | 2016-10-05 |
|----------------------------|--------------------|------------|

| | | | |
|---------------|-------------|---|------------------|
| Underskrifter | Sekreterare |  | Paragrafer 37-48 |
| | | Monika Roos | |
| | Ordförande |  | |
| | | Stig Hellman | |
| | Justerande |  | |
| | | Ove Nordin | |

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Åsele kommun Miljö- och byggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2016-10-05

Datum för anslags uppsättande 2016-10-05

Datum för anslags nedtagande 2016-10-27

Förvaringsplats för protokollet Miljö och byggnadsnämndens kansli

| | |
|-------------|---|
| Underskrift |  |
| | Monika Roos/ Utdragsbestyrkande |

MoB § 37

Val av protokolljusterare

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att utse Ove Nordin jämte ordförande justera protokollet.

MoB § 38

15.MB017 007
15.MB0330

Granskning av Miljö- och byggnadsnämndens ansvarsutövande 2015

Kommunrevisorerna från PWC har 2016-04-25 överlämnat en rapport till Miljö- och byggnadsnämndens för verksamhetsår 2015.

Revisorernas bedömning är att nämnden i stort vidtagit tillräckliga åtgärder för att styra, följa upp, kontrollera och rapportera tilldelat uppdrag. Bedömningen baseras på att nämnden kan verifiera att den styrt och kontrollerat sitt verksamhetsuppdrag och sin ekonomi. En positiv utveckling sedan föregående år är att nämnden antagit målsättningar för sin verksamhet.

Revisorerna rekommenderar att nämnden tydliggör (nivåsätter) sina mätetal samt kompletterar sin utvärdering med redovisning av uppmätta resultat.

Nämnden bör också säkerställa att internbudget fastställs innan verksamhetsårets start.

Beslutsunderlag
Revisionsrapport 2015

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar 2016-06-08 § 24

- att uppdra till chefen för Samhälls- och byggnadssektionen samt presidiet och S-blocket att ta fram en åtgärdsplan för hur påtalade brister inom Miljö- och byggnadsnämnden ska arbetas bort.
- att åtgärdsplanen redovisas på nämnden i oktober.

2016-09-01. Fortsatt arbete utifrån revisionsrapporten:

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- Påbörjad översyn av hur uppföljningen av pågående ärenden skall hanteras. Funderingar på om man skulle kunna ha en punkt i dagordningen där man kan gå igenom aktiva ärenden som är av större vikt.
- Målen skall ses över så att politiken tar fram mål som är mätbara.
- Fastställande av internbudget sker i tid så att det hinner tas av nämnden innan överlämnande till Kommunfullmäktige.
- Redovisningsdatum ska fastställas i samband med beslut.
- En slutrapport med förslag till åtgärder senast 2016-12-07 utifrån PWC rapport.

MoB § 39

16.MB011, 16.MB0316 042
Delårsbokslut, 2016-01-01 -- 2016-06-30

Delårsbokslutet för nämnden visar på ett godkänt resultat för första halvåret.

Objekt 0312 -- 0314 slutredovisas till staten under månad 10 -- 11 och som är statsbidragsfinansierat till 95 % och kommer in under slutet av 2:a halvåret. Kostnaden för anställningen hos Räddningstjänsten kommer under andra halvåret 2016. Ekonomiskt verkar vi kunna hålla oss inom ramen för budgeten 2016.

Beslutsunderlag

Delårsbokslut, verbal och sifferdel.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera delårsbokslutet och lägga den till handlingarna.

MoB § 40

16.ME0218

Föreläggande om att vidta återställande åtgärder inom strandskyddsområde på fastigheten Åsele 2:244, Åsele kommun

Bakgrund

Samhälls- och byggnadssektionen fick in ett klagomål den 7 juni 2016 angående avhållande avspärningar och skyltar vid stranden på fastigheten Åsele 2:244. Därför gjorde miljöenheten tillsammans med byggnadsinspektör en inspektion på fastigheten den 21 juni 2016. Vid inspektionen närvarade även fastighetsägare Pieter Bommeleyn.

Åsele 2:224 utgörs av ett campingområde där det vid strandkanten finns en gammal väg som löper genom campingområdet och som nyttjas som promenadstråk för boende i närområdet. Vid inspektionen kunde 3 stycken avspärningar ses på fastighetens södra del inom 100 meter från strandkanten. 2 av avspärningarna (avspärning 1 och 2, se bilaga) var inom 25 meter från strandkanten. På avspärningarna är en skylt uppsatt där det står "Privat", se bilaga.

Fastighetsägaren medger att han satt upp avspärningarna och skyltarna för att förhindra allmänheten från att beträda campingområdet pga. att det skett skadegörelse på området.

Enligt gällande detaljplan råder strandskydd på platsen inom 100 meter från strandlinjen.

Vid besöket informerades Pieter att det inte är tillåtet att avhålla allmänheten på detta sätt, men han avsåg inte att avlägsna avspärningarna och skyltarna. Åtgärden är åtalsanmäld 2016-06-27.

Förutsättningar

Syftet med strandskyddet är att bevara goda livsvillkor för djur- och växtliv på land och i vattnet samt trygga förutsättningarna för allemansrättslig tillgång till strandområdena, enligt 7 kap 13 § miljöbalken. Enligt 7 kap 14 § miljöbalken omfattar strandskyddet land- och vattenområden intill 100 meter från strandlinjen vid normalt vattenstånd (strandskyddsområde).

Enligt 7 kap. 15 § miljöbalken är ett antal åtgärder förbjudna inom strandskyddat område. Att utföra åtgärder som hindrar och avhåller allmänheten är förbjudet. Det kan dock krävas olika bedömningar beroende på om åtgärderna sker på eller utanför en befintlig tomt. Det vill säga beroende på om marken tagits i anspråk som inom befintlig hemfridszon eller om marken utgörs av naturmark.

Kommunen får i det enskilda fallet ge dispens från förbuden i 7 kap. 15 § miljöbalken om det finns särskilda skäl.

Enligt miljöbalken 26 kap. 9 § får en tillsynsmyndighet meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att balken samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas. Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i det enskilda fallet får inte tillgripas.

Beslut om förelägganden får förenas med vite enligt 26 kap 14 § miljöbalken. Enligt miljöbalken 26 kap. 26 § får en tillsynsmyndighet bestämma att dess beslut skall gälla omedelbart även om det överklagas.

Bedömning

Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att åtgärderna som vidtagits på fastigheten Åsele 2:244 är en sådan anordning som hindrar och avhåller allmänheten på sådant sätt som avses i 7 kap 15 § p 2 miljöbalken, och är därigenom inte förenlig med strandskyddets syfte att långsiktigt trygga medborgarnas tillgång till strandområden genom allemansrätten. Det är inte en åtgärd som för sin funktion måste företas inom strandskyddat område.

MoB § 40 (forts.)

Nämnden bedömer att åtgärderna har vidtagits utanför hemfridszonen. Den tillgång som allmänheten tidigare haft till strandområdet har inskränkts av åtgärden.

Miljöenheten bedömer att åtgärden är dispenspliktig enligt 7 kap. 15 § miljöbalken. Det har inte sökts någon dispens för åtgärden.

Eftersom fastigheten undgått förändringar i strid med miljöbalken bedömer miljö- och byggnadsnämnden att förutsättningar föreligger för att med stöd av bestämmelser i miljöbalken, 26 kap 9 §, förelägga er att avlägsna de tillförda avspärningarna och skyltarna som avhåller allmänheten. Miljö- och byggnadsnämnden bedömer att föreläggandet ska förenas med vite eftersom det är av vikt att avspärningarna och skyltarna tas bort för att allmänheten ska få tillgång till platsen.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden förelägger Pieter Bommeleyn och Willy van den Brink att på fastigheten Åsele 2:244, Åsele kommun, vidta följande åtgärder:

1. Avlägsna de avspärningar samt skyltar på fastigheten som avhåller allmänheten inom strandskyddsområdet.
2. Att åtgärden ska vara genomförd snarast men senast 4 veckor efter delgivning av beslutet.

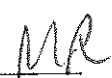
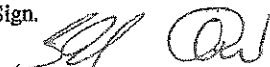
Föreläggandet förenas med vite om 15 000 kronor.

Detta beslut kan överklagas, se bilaga.

Beslutet är fattat med stöd av 26 kap. 9, 14 och 26 §§ miljöbalken och med hänvisning till 7 kap. 13 och 15 §§ miljöbalken.

Bilaga: Foton
Hur man överklagar hos Länsstyrelsen

Kopia till Länsstyrelsen Västerbotten, vasterbotten@lansstyrelsen.se



MoB § 41

14.ME0190

440

Föreläggande med anledning av klagomål på störande katter inom fastigheten Gläntan 1, Åsele kommun

Bakgrund

2014-05-20 inkom klagomål till miljöenheten från närstående till boende på Sörnoretvägen om att grannen, boende på fastighet Gläntan 1, håller ett stort antal katter som utgör olägenhet för den närboende. Miljöenheten har gjort flertalet besök på platsen och fört dialog med både kattägare och klagande.

2015-09-18 beslutade Miljö- och byggnadsnämnden att avsluta ärendet angående anmälan om olägenhet från katter på fastigheten Gläntan 1, Åsele kommun utan åtgärd.

Miljö- och byggnadsnämndens beslut överklagades och 2016-05-31 upphävde Länsstyrelsen i Västerbotten nämndens beslut och har återförvisat ärendet för vidare handläggning.

Länsstyrelsen bedömde att de störningar som katterna orsakar anses utgöra en sådan olägenhet för människors hälsa som avses i 9 kap. 3 § miljöbalken och att kattägaren inte har försökt avhjälpa störningarna tillräckligt. Kommunen har således att utreda förutsättningarna för och även bedöma rimligheten av ytterligare försiktighetsåtgärder. Åtgärder som skulle kunna komma i fråga är inhägnad av den egna fastigheten eller begränsningar av antalet katter som kan röra sig fritt utanför den egna fastigheten.

Miljöenheten har kommunicerat föreslaget beslut med berörda parter. Synpunkter har inkommit från kattägaren Cornelis Effern där han meddelar att han har förståelse för den problematik som grannen beskriver och han vill helst inte att katterna korsar Sörnoretvägen. Sedan juli 2016 har Effern vidtagit ett antal åtgärder i förhoppning att katterna inte ska besöka grannens trädgård. Effern har iordningställt fler sandlådor/platser i sin egen trädgård för katterna att exkrementera i och satt upp tre stycken kattskrämmor vid väggkanten mot Sörnoretvägen och klagande. Effern anser att vidtagna åtgärder fungerar bra och att katterna undviker att gå åt det håll där kattskrämmorna är placerade och tycker därför inte att det är nödvändigt att hålla ett antal katter i huset.

Lagstiftning

Enligt 2 kap 3 § miljöbalken ska alla som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Dessa försiktighetsmått ska vidtas så snart det finns skäl att anta att en verksamhet eller åtgärd kan medföra skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön.

Enligt 2 kap 7 § miljöbalken följer att kravet i 2 kap 3 § miljöbalken gäller i den utsträckning att det inte kan anses orimligt att uppfylla dem.

Enligt 9 kap 3 § miljöbalken avses med olägenhet för människors hälsa en störning som enligt medicinsk eller hygienisk bedömning kan påverka hälsan menligt och som inte är ringa eller helt tillfällig.

Enligt 26 kap. 9 § miljöbalken får en tillsynsmyndighet i det enskilda fallet besluta om de förelägganden och förbud som behövs för att balken ska följas. Mer ingripande åtgärder än vad som behövs i det enskilda fallet får inte tillgripas.

Enligt 36 § förordning (1998:899) om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd ska husdjur och andra djur som hålls i fångenskap förvaras och skötas så att olägenheter för människors hälsa inte uppkommer.

MoB § 41 (forts.)

Bedömning

I praxis (Mark- och miljödomstol, 2009-M 2018) har uttalats att katthållning inom tätbebyggt villaområde kan medföra sådana sanitära olägenheter att katthållningen måste begränsas och/eller

åtgärder vidtas för att förhindra eller undanröja olägenheterna. Vidare har uttalats att inom tätbebyggt villaområde är fyra katter ett antal, som det med hänsyn till områdets karaktär, får anses från sanitär synpunkt godtagbart att inneha utan att i normalfallet behöva vidta särskilda åtgärder mot risken för sanitär olägenhet.

Eftersom katthållningen på fastigheten Gläntan 1 bedöms utgöra en sådan olägenhet som avses i 9 kap. 3 § miljöbalken pga. de störningar som de aktuella katterna orsakar samt det stora kattantalet bedömer miljöenheten det rimligt att låta katthållaren begränsa antalet katter som får vistas fritt utanför den egna fastigheten till fyra (4) stycken. Kattägaren bör meddela till Miljö- och byggnadsnämnden vilka kattindivider man avser hålla utanför fastigheten för att nämnden ska kunna följa upp beslutet.

Miljöenheten bedömer att ingen ytterligare precision över hur kattägaren väljer att begränsa kattantalet som får vistas fritt utanför fastigheten är nödvändig. Om kattägarens redan vidtagna åtgärder är tillräckliga för att hålla katterna innanför fastighetens gränser bör det accepteras. Det är vidare upp till kattägaren att tillse att föreläggandet efterlevs. Miljöenheten vill dock förtydliga att samtliga katter kan hållas utomhus men enbart fyra stycken får lämna fastighetens gränser i och med föreslaget beslut.

Beslut

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar att förelägga katthållaren på fastigheten Gläntan 1, Åsele kommun, Cornelis Effern (), följande:

1. Att senast den 1 december 2016 begränsa sitt katinnehav av utekatter som kan röra sig fritt utanför fastigheten till fyra (4) stycken. Med detta avses att högst fyra katter får vistas utanför fastigheten samtidigt, samt att det endast är fyra enskilda kattindivider som får vistas utanför fastigheten. Vilka kattindivider som avses få vistas utanför fastigheten ska meddelas Miljö- och byggnadsnämnden senast 1 december 2016.
2. Att förena föreläggandet med ett vite av 1 000 kronor för varje tillfälle punkt 1 i föreläggandet inte uppfylls.

Detta beslut kan överklagas, se bifogad besvärshänvisning.

Bilaga
Besvärshänvisning

Expedieras till
Cornelis Effern, Sörnoretvägen 10, 919 31 Åsele
Gudrun Bäck, Ombud: Kristina Bäck, Norrstrandsvägen 15, 919 32 Åsele

MoB § 42

16.MB0159 008
15.KS289 008

Uthyrning av Bofinkens lägenheter, detaljplanen kv. Svalan

Ärendebeskrivning

AU beslutade 2015-09-08 att uppdra till fastighetschefen att omedelbart annonsera ut lägenheterna på Bofinken till uthyrning som seniorboende att uthyrning sker till åldersgrupp 55+ att fastighetsansvarig får i uppdrag att se över vilka av lägenheterna på Bofinken, som behöver nya ytskikt och i så fall planera för en snar uppfräschning samt installation av internet.

Annonsering har skett och intresseanmälningar har tagits emot. 8 st har visat intresse för att se lägenheterna, och av dessa 8 st är det 3 som är Stiftelsen Åselehus hyresgäster. Samtliga intresserade har en ålder av 70+. Efter lägenhetsvisning är det 5 st som vill skriva kontrakt varav 1 är Stiftelsen Åselehus hyresgäst.

Lägenheterna är OVK (obligatorisk ventilationskontroll) och underhålls-besiktade. OVK besiktningen godkändes men lägenhetsaggregaten är gamla och det finns inga reservdelar att beställa om de går sönder. Ett ventilationsaggregat kostar mellan 30 000-40 000kr. Det kommer att behövas en omfattande lägenhetsreovering som innebär byte av vitvaror, byte av golvmattor, byte av köksluckor, målning, tapetsering och byte av lägenhetsdörrar till godkänd brandklass. Kostnaden för reoveringen är beräknad till ca 70 000kr per lägenhet, det är 14st lägenheter som är berörda så slutsumman beräknas till ca 980 000kr, då är ventilationsaggregaten inte medräknade. Reoveringen för Bofinken är inte budgeterad för 2016, så ett tillägg på 1milj till investeringsbudget måste till om en uthyrning ska bli aktuell.

Fastighetschefen önskar få ett klart besked/beslut om uthyrning av Bofinken innan en förnyad konkurrensutsättning kan ske mellan entreprenörerna inom måleriavtalet. Frågan är: Hur går vi vidare?
Ska lägenheterna hyras ut måste pengar till underhållet tillskjutas i investeringsbudgeten.

Allmänna utskottet föreslog 2016-02-24, § 25 att sektionschef för fastigheter får i uppdrag att starta reoveringen av lägenheterna på Bofinken och att 1 mkr an-slås för detta

2016-04-11 Innan reovering och uthyrning av Bofinkens lägenheter kan ske, måste detaljplanen för kvarteret Svalan justeras beträffande användningsområde. Det är miljö- och byggnadsnämnden som ansvarar för att besluta om ändringar av detaljplaner och därför bör kommunstyrelsen ge miljö- och byggnadsnämnden i uppdrag att ta beslut om ändring av detaljplanen för kvarteret Svalan.

Beslutsunderlag
Allmänna utskottet 2015-09-08, § 158
Omsorgs- och Utbildningsutskottet 2015-12-14, § 127
Kommunstyrelsen 2016-02-09, § 11
Skrivelse från Stiftelsen Åselehus
Allmänna utskottet 2016-02-24, § 25

Yrkanden

Brage Sundberg(öp) yrkar
att kommunstyrelsen avslår allmänna utskottets förslag
att uppdra till miljö- och byggnadsnämnden att ändra detaljplanen för kv Svalan för att kunna nyttja området utifrån de nya förhållanden och verksamheter, som tillkommit sedan planen antogs 1975
att kostnaden belastar kommunstyrelsen objekt
att paragrafen förklaras omedelbart
Urban Lindström(s) och Peter Lindström(s) yrkar bifall till attsats ett i Brage Sundbergs förslag och avslag på attsats 2-4.

MoB § 42 (forts.)

Jonas Ternestål(op) yrkar bifall till Brage Sundbergs förslag.
Egon Persson(op) yrkar att ett särskilt ärende angående planering av kommunens fastigheter skickas till allmänna utskottet.

Beslutsgång

Ordföranden ställer proposition på de olika yrkandena och finner att kommunstyrelsen bifaller Brage Sundbergs(öp) yrkande.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande beslutsgång:

Ja-röst för Brage Sundbergs(öp) yrkande.

Nej-röst för Urban Lindströms(s) yrkande.

Omröstningsresultat

Med 5 ja-röster för Brage Sundbergs (öp) yrkande och 4 nej-röster för Urban Lindströms(s) yrkande beslutar kommunstyrelsen att bifalla Brage Sundbergs yrkande, se omröstningsprotokoll.

Kommunstyrelsen beslutar 2016-04-12 § 41

Att avslå allmänna utskottets förslag

Att uppdra till miljö- och byggnadsnämnden att ändra detaljplanen för kv. Svalan för att kunna nyttja området utifrån de nya förhållanden och verksamheter, som tillkommit sedan planen antogs 1975

Att kostnaden, 100 000 kr belastar kommunstyrelsen objekt 1017

Att paragrafen förklaras omedelbart justerad

Att ett särskilt ärende angående planering av kommunens fastigheter skickas till allmänna utskottet.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar 2016-06-08 § 23

- att uppdra till byggnadsinspektören att utreda om behovet av ny detaljplan för kv. Svalan, för att möjliggöra uthyrning av bostäder.
- att uppdra till byggnadsinspektören om behovet finns att ta fram en ny detaljplan för kv. Svalan, för att möjliggöra uthyrning av bostäder.

Beslutsunderlag

Yttrande stadsarkitekt 2016-04-06.

Detaljplan antagen 1976.

Tjänsteskrivelse 2016-09-30.

Tjänsteskrivelse 2016-10-04.

Detaljplanen för "kv. Stugan och Svalan m.m." antagen Åsele kommunal-fullmäktige 1975-12-18 § 262, redovisar att kv. Bofinken inom planområdet är avsett för "Allmänt ändamål". Detta innebär att området reserverats för ett visst "allmännyttigt ändamål" och för Bofinkens del har kommunen då beslutat och ansett att markområdet skall användas för en utveckling av vård- och omsorgsbehov inom kvarteret. Detta framgår med all tydlighet då man inom området tidigt uppförde ett äldreboende "Åseborg", samt ett antal pensionärsbostäder i form av fyra fristående s.k. "Pensionärsbostäder" och ett radhus för samma boendeform.

Detaljplanen för "kv. Stugan och Svalan m.m." är av det äldre snittet och genom-förändretiden normalt 15 år har förflutit. Detta innebär att kommunen inte är bunden att till fullo fullfölja planen, utan kan om behov uppstår, omarbete densamma.

Att förverkliga den nu planerade verksamheten med ett "Seniorboende" i kv. Bofinkens befintliga lägenhetsbestånd synes fullt möjligt, då det uppfyller planförfattarens intentioner med att markområdet ska användas för ett visst "allmännyttigt ändamål".

MoB § 42 (forts.)

Seniorboende är att betrakta som en lättare form av vård och omsorg, då det skall tillgodose en boendes behov av trygghet och närhet till personal som kan hjälpa till vid ett behov vård/stöd etc.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att då ett s.k. "Seniorboende" i kv. Bofinken är att betrakta som en form av omsorg och vård för den boende, får den tilltänkta boendeformen anses uppfylla detaljplaneförfattarens intentioner och kan inte anses vara planstridig.
- att informera kommunstyrelsen att Miljö- och byggnadsnämnden inte ser nödvändigheten att omarbeta detaljplanen för "kv. Stugan och Svalan m.m." då den anses uppfylla detaljplaneförfattarens intentioner.

MoB § 43

16.MB001 002
Delegationsbeslut, räddningschef

| Fastighet | Ansökan/anmälan avser | Datum | Dnr |
|---|-------------------------|------------|-------------|
| Tillsyn av brandskyddet | | | |
| Viska 2:68 | Tillsyn av brandskyddet | 2016-06-30 | 2016-000045 |
| Viska 10:3 | Tillsyn av brandskyddet | 2016-06-30 | 2016-000043 |
| Viska 1:139 | Tillsyn av brandskyddet | 2016-06-30 | 2016-000042 |
| Lögda 4:35 | Tillsyn av brandskyddet | 2016-06-30 | 2016-000049 |
| Viska 2:3 | Tillsyn av brandskyddet | 2016-06-30 | 2016-000050 |
| Lögda 14:3 | Tillsyn av brandskyddet | 2016-06-30 | 2016-000048 |
| Lögda 1:22 | Tillsyn av brandskyddet | 2016-07-05 | 2016-000051 |
| Anmodan att lämna skriftlig brandskyddsredogörelse | | | |
| Viska 10:3 | Brandskyddsredogörelse | 2016-06-30 | |
| Viska 1:141 | Brandskyddsredogörelse | 2016-06-10 | |
| Viska 2:10 | Brandskyddsredogörelse | 2016-06-10 | |
| Lögda 1:22 | Brandskyddsredogörelse | 2016-07-05 | |
| Mottagningsbevis anmälan om bränning | | | |
| Storagga, Lögdasund | Hyggesbränning | 2016-07-20 | 2016-000058 |
| Yttrande vid ansökan om serveringstillstånd | | | |
| Mejeriet 16 | Serveringstillstånd | 2016-06-21 | 2016-000041 |

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera delegationsärendena och lägga delegationsbesluten till handlingarna.

MoB § 44

16.MB002 002
Delegationsbeslut, miljöinspektören

| Fastighet | Ansökan/anmälan avser | Beslut | Dnr |
|--|--|------------|-----------|
| Inrättande av enskild avloppsanläggning | | | |
| Lomsjö 6:21 | Inrättande av enskild avloppsanläggning | 2016-05-25 | 2016-0194 |
| Lomsjö 11:1 | Inrättande av enskild avloppsanläggning | 2016-05-30 | 2016-0206 |
| Åsele 2:52 | Inrättande av enskild avloppsanläggning | 2016-09-05 | 2016-0312 |
| Granskning av anmälan om kompostering av hushållsavfall | | | |
| Skolan 2 | Granskning av kompost | 2016-07-06 | 2016-0251 |
| Tången 4 | Granskning av kompost | 2016-07-07 | 2016-0192 |
| Sorken 2 | Granskning av kompost | 2016-08-12 | 2016-0281 |
| Aspen 2 | Granskning av kompost | 2016-09-01 | 2016-0313 |
| Registrering av livsmedelsanläggning för livsmedelsverksamhet | | | |
| Hälla 1:35 | Registrering av livsmedelsanläggning | 2016-08-22 | 2016-0302 |
| Mejeriet 16 | Registrering av livsmedelsanläggning | 2016-06-21 | 2016-0237 |
| Buddistiska föreningen | Registrering av livsmedelsanläggning, mobil anläggning | 2016-07-06 | 2016-0252 |
| Åsele 1:84 | Registrering av livsmedelsanläggning | 2016-07-06 | 2016-0249 |
| Lomsjö 17:7 | Registrering av livsmedelsanläggning | 2016-08-09 | 2016-0276 |
| Extra offentlig livsmedelskontroll | | | |
| Åsele 1:84 | Extra offentlig livsmedelskontroll | 2016-08-24 | 2016-0087 |
| Pilen 5 | Extra offentlig livsmedelskontroll | 2016-08-09 | 2016-0231 |
| Risiklassificering av livsmedelsanläggning | | | |
| Viska 2:5 | Risiklassificering av livsmedelsanläggning | 2016-07-01 | 2016-0233 |
| Föreläggande med stöd av § 22 livsmedelslagen (2006:804) | | | |
| Pilen 5 | Föreläggande med stöd av § 22 livsmedelslagen | 2016-06-30 | 2016-0231 |
| Föreläggande med stöd av 26 kap 9 § miljöbalken | | | |
| Åsele 1:139 | Föreläggande med stöd av miljöbalken | 2016-08-16 | 2016-0279 |
| Föreläggande i samband med installation av jordvärme | | | |
| Gafsele 2:30 | Föreläggande i samband med installation av jordvärme | 2016-08-12 | 2016-0282 |
| Beslut om tillsynsavgift | | | |
| Åsele 2:244 | Beslut om tillsynsavgift | 2016-07-06 | 2015-0277 |
| Hotellet 1 | Beslut om tillsynsavgift | 2016-06-27 | 2016-0118 |
| Tillstånd till hållande av djur inom detaljplanlagt område | | | |
| Åsele 1:85 | Tillstånd till hållande av djur | 2016-06-28 | 2016-0227 |
| Avslutat ärende | | | |
| Viska 2:1 | Klagomål på majbrasa i Fredrika | 2016-07-06 | 2016-0193 |

MoB § 44 (forts.)

Ansökan om undantag från renhållningsordningen

Yxsjö 2:27 Undantag från renhållningsordningen 2016-09-02 2016-0315

Angående olovligt anläggande av pir på fastigheten

Stenkulla 1:5 Avslutat ärende 2016-09-13 2011-0309

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera delegationsärendena och lägga delegationsbesluten till handlingarna.



MoB § 45

16.MB003 002

Delegationsbeslut byggnadsinspektören

| Fastighet | Ansökan/anmälan avser | Beslut | Dnr |
|------------------|--|---------------|------------|
| Svalan 2 | Nytt sadeltak på befintligt tak samt tillbyggnad av befintligt ventilationsrum | 2016-06-23 | 2016-0174 |
| Almsele 1:7 | Installation av eldstad | 2016-06-16 | 2016-0221 |
| Viskaskogen 1:8 | Bygglov för förråd | 2016-06-22 | 2016-0217 |
| Snickaren 13 | Bygglov för skylt/ljusanordning | 2016-06-23 | 2016-0236 |
| Enen 4 | Omfärgning av fasad | 2016-06-21 | 2016-0223 |
| Ålen 9 | Bygglov för tillbyggnad/altan | 2016-06-16 | 2016-0162 |
| Hotellet 1 | Rivningslov för fastighet Vårdshusvägen 7 | 2016-06-21 | 2016-0163 |
| Åsele 2:58 | Bygglov över befintlig altan | 2016-06-21 | 2016-0172 |
| Västernoret 3:1 | Nybyggnad av garage | 2016-06-21 | 2016-0169 |
| Hälla 2:22 | Tillfälligt bygglov för uppläggning av material | 2016-06-21 | 2016-0164 |
| Viska 3:35 | Tillbyggnad av fritidshus | 2016-06-22 | 2016-0184 |
| Sjukstugan 2 | Ombyggnad souterrängplanet/garageplats | 2016-06-22 | 2016-0207 |
| Åsele 2:194 | Bygglov för bod | 2016-06-23 | 2016-0212 |
| Åsen 6 | Omfärgning av fasad | 2016-06-07 | 2016-0179 |
| Dungen 5 | Omfärgning av fasad | 2016-06-21 | 2016-0189 |
| Åsele 2:141 | Bygglov tillbyggnad/stallbyggnad | 2016-06-16 | 2016-0123 |
| Dungen 4 | Inglasning av befintlig altan | 2016-05-02 | 2016-0120 |
| Åsele 2:177 | Marklov | 2016-06-16 | 2016-0153 |
| Söråsele 2:140 | Installation eldstad | 2016-06-23 | 2016-0238 |
| Lomsjö 16:2 | Rivningslov för fritidshus | 2016-06-16 | 2016-0122 |
| Viska 1:17 | Anläggning för VA | 2016-06-22 | 2016-0222 |
| Västernoret 3:1 | Rivningslov för garage | 2016-06-16 | 2016-0168 |
| Sämsktjäl 2:171 | Installation eldstad | 2016-06-16 | 2016-0185 |
| Viska 2:69 | Installation eldstad | 2016-06-16 | 2016-0216 |
| Trafik | Transporttillstånd, Skovelsjöberget -- Torvsele | 2016-09-05 | 2016-0317 |
| Almsele 1:20 | Installation eldstad | 2016-09-19 | 2016-0250 |
| Skalbaggen 2 | Omfärgning av fasad | 2016-09-20 | 2016-0283 |
| Söråsele 1:39 | Tillbyggnad uthus, garage, förråd | 2016-09-23 | 2016-0287 |
| Släpvgagnen 1 | Ombyggnad av bef. Skärmtak till service hall med installation av port | 2016-09-23 | 2016-0240 |

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera delegationsärendena och lägga de till handlingarna.

MoB § 46

16.MB004
Delgivningar

004

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar (förslag)

1. Angående klagomål på majbrasa i Fredrika, Viska 2:1, dnr 2015-0193.
2. KommunikERING av riskklassat objekt enligt MIFO fas 1, på fastigheten Söråsele 2:131, dnr 2015-0365.
3. Yttrande angående ansökan om miljöfarlig verksamhet Kuttern 4, dnr 2016-0235.
4. Alcontrol Laboratories, Information om prov och provtagning, Fredrika deponering, dnr 2016-0230.
5. Länsstyrelsen Västerbotten, beslut. Tillstånd till uppförande och drift av vindkraftsverk vid Fjällberg, Lycksele och Åsele kommuner, dnr 2010-0212.
6. Declaration of support from the competent authority, dnr 2014-0302.
7. Anmälan om registrering av livsmedelsverksamhet, dnr 2015-0404.
8. Yttrande angående avstyckning från Söråsele 2:139, dnr 2016-0306.
9. Miljöskyddsinspektion av ÅMV Produktion AB Kuttern 3, dnr 2016-0013.
10. Tillsyn av verksamhet med stöd av livsmedelslagen under Åsele marknad 2016;
 - Angsjöns Camping & Konferens, dnr 2016-0267
 - Vi & Våra Konsulter, dnr 2016-0265
 - Adams Bygg, dnr 2016-0266
 - Worawits Thaimat, dnr 2016-0268
 - Buddhistiska Föreningen i Lappland, dnr 2016-0269
11. Ärendet avslutas, Åsele Hallen AB Mejeriet 8, dnr 2016-0059
12. Hälsoskyddsinspektion;
 - Lögda 14:3, 4:35, Viska 2:3, dnr 2016-0242
 - Viska 5:2, 10:3, 2:68, dnr 2016-0241
 - Lögda 1:22, dnr 2016-0248
 - Tallsjö 2:12, dnr 2016-0278
 - Lomsjö 17:7, dnr 2016-0288
 - Hälla 3:20, 1:35, dnr 2016-0301
 - Sorken 5, Alen 8, Boken 2, dnr 2016-0280
13. Livsmedelskontroll;
 - Viska 2:5, dnr 2016-0233
 - Pilen 5, dnr 2016-0231
 - Lögda 1:22, dnr 2016-0298
 - Viska 1:139, dnr 2016-0299
 - Hälla 1:35, dnr 2016-0303
 - Skolan 1, 2016-0310, dnr 2016-0310

MoB § 46 (forts.)

- Sjukstugan 2, dnr 2016-0309
- Ripan 9, dnr 2016-0311
- Palmen 5, dnr 2016-0232
- Svalan 2, dnr 2016-0198
- Viska 1:138, dnr 2016-0246
- Viska 2:44, dnr 2016-0247
- Viska 1:146, dnr 2016-0245
- Hotellet 1, dnr 2016-0256
- Mejeriet 16, dnr 2016-0255
- Älgen 7, dnr 2016-0263
- Gafsele 6:12, dnr 2016-0262
- Hälla 3:14, dnr 2016-0259
- Gafsele 16:4, dnr 2016-0258
- Palmen 4, dnr 2016-0257
- Skolan 1, dnr 2016-0264
- Tallsjö 2:12, dnr 2016-0286
- Nordanås 3:27, dnr 2016-0277
- Nordanås 1:21, dnr 2016-0285
- Åsele 1:139, dnr 2016-0289
- Ekorren 5, dnr 2016-0291
- Lomsjö 17:7, dnr 2016-0290
- Umevägen 11, dnr 2016-0329
- Hälla 1:35, dnr 2016-0328
- Viska 1:139, dnr 2016-0327

14. Miljöskyddsinspektion av Hälla avloppsreningsverk, dnr 2016-0186

15. Inventering av enskilda avloppsanläggningar;

- Söråsele 1:67, dnr 2016-0067
- Söråsele 2:186, dnr 2016-0051
- Söråsele 1:53, dnr 2016-0062
- Söråsele 3:3, dnr 2016-0071
- Söråsele 2:71, dnr 2016-0068

16. Inspektionsrapport avseende enskild avloppsanläggning;

- Åsele 2:24, dnr 2016-0014
- Söråsele 2:185, dnr 2016-0050
- Söråsele 3:4, dnr 2016-0038
- Söråsele 2:102, dnr 2016-0033
- Söråsele 2:103, dnr 2016-0070
- Söråsele 2:15, dnr 2016-0031



MoB § 46 (forts.)

- Söråsele 2:131, dnr 2016-0047
 - Söråsele 2:141, dnr 2016-0035
 - Söråsele 1:18, dnr 2016-0023
 - Söråsele 2:147, dnr 2016-0036
 - Söråsele 2:183, dnr 2016-0048
 - Söråsele 1:54, dnr 2016-0025
 - Söråsele 22:1, dnr 2016-0040
 - Söråsele S:2, dnr 2016-0044
 - Söråsele 19:1, dnr 2016-0039
 - Söråsele 2:97, dnr 2016-0069
 - Åsele 2:52, dnr 2016-0015
 - Åsele 2:68, dnr 2016-0016
 - Åsele 1:18, dnr 2016-0041
 - Åsele 2:212, dnr 2016-0018
 - Åsele 2:133, dnr 2016-0022
 - Åsele 2:233, dnr 2016-0021
 - Åsele 2:227, dnr 2015-0092
 - Åsele 2:228, dnr 2016-0029
 - Åsele 2:131, dnr 2016-0017
 - Åsele 2:220, dnr 2016-0028
 - Åsele 2:134, dnr 2016-0026
 - Åsele 2:218, dnr 2016-0020
 - Lomsjö 6:21, dnr 2015-0103
17. Ansökan om förlängt slamtömningsintervall del av Söråsele 2:131, avslutas, dnr 2015-0346
18. Klagomål nedskräpning Stenselekroken 1:1 , dnr 2016-0254
19. Anmälan om nedskräpning framfört till miljöenheten Viska 1:84, dnr 2012-0465
20. Bil parkerad på Blåvikens parkering, dnr 2016-0149
21. Vad säger miljö om anhopningen av gamla bilvrak/bilar på olika platser i tätorten, dnr 2016-0200
22. Tjänsteskrivelse. Anställning av mellankommunala klimatstrateger, dnr 2016-0325
23. Tjänsteskrivelse. Förbud för ftalater i elektronik, dnr 2016-0324
24. Tjänsteskrivelse. Yttrande angående förslag till beslut om bildande av Vackerkullens naturreservat i Åsele kommun, dnr 2016-0322
25. DOM, Mål nr 1332-16 Umeå Tingsrätt, Begäran om återkallelse av tillstånd för Blaklidens vindkraftspark., dnr 2010-0051
26. Länsstyrelsen Västerbotten. Tillstånd till vilthägn för vildsvin samt jakthundsträning för vildsvin på fastigheten Sämsjölandet 1:12, dnr 2016-0326



MoB § 46 (forts.)

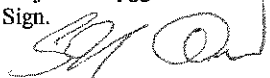
27. Länsstyrelsen Västerbotten. Beslut biologisk restaurering av den nedre delen av Torvsjön i Åsele kommun, dnr 2016-0338
28. Länsstyrelsen Västerbotten. Tillstånd till transport av farligt avfall Marktjänst i Fredrika AB, dnr 2016-0340
29. Länsstyrelsen Västerbotten. Anmälan om vattenverksamhet Gafsele FVO Stenhomtjärn, dnr 2016-0339
30. Nätverket Kärnkraftsfritt Bottenviken. Hur bevarar vi Bottenviken fritt från kärnkraft? dnr 2016-0337
31. Länsstyrelsen Västerbotten. Information om bidrag för sanering för bostadsbyggande
32. Jordbruksverket. Beslut om hemisolering av djur
33. Umeå Tingsrätt. Underrättelse sammanträde 2016-08-26. Överklagande av Länsstyrelsen Västerbottens beslut 2015-06-18, dnr 551-1495-2013, tillstånd till uppförande och drift av vindkraft vid Bäckaskogs vindkraftpark, Åsele kommun, dnr 2012-0366
34. Yttrande över ansökan om nätkoncession mellan anslutningspunkt vid Baksjöberg och anslutningspunkt vid Kalvkullen i Åsele kommun, dnr 2014-0355
35. Yttrande angående ansökan om tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten – Fredrika Rock'n Roll Club, dnr 2016-0261
36. Yttrande angående ansökan om tillfälligt serveringstillstånd till allmänheten – Hotell Wilhelmina, dnr 2016-0260
37. Länsstyrelsen Västerbotten. Meddelande om justerade gränser för riksintresse för friluftsliv enligt 3 kap. 6 ½ miljöbalken, Lögdeälven Åsele kommun
38. Länsstyrelsen Västerbotten. Bostadsmarknadsanalys Västerbotten 2016
39. Naturvårdsverket. Meddelande rekommenderad åtgärd för utökad rapportering enligt NFS
40. Länsstyrelsen Västerbotten. Meddelande med anledning av Sevesoanmälan för befintlig bergtäkt inom fastigheten Storberget 1:1, Holmmyrkullen, dnr 201-0044
41. Vårdshusvägen, ovårdat hus, dnr 2015-0398
42. Länsstyrelsen Västerbotten. Nedläggning av vattenledning och fiberkabel i Stamsjön, dnr 2016-0224
43. Skellefteå Kraft. Samråd anslutning av vindkraftsparkerna Fjällberg. Hornmyran och Vinliden med 52 kV luftledning och ny station vid Västermyrriiset, samt ny 170 kV luftledning mellan Västermyrriiset och Tuggen, dnr 2016-0215
44. Livsmedelsverket. Rapporteringsskyldighet för kontrollmyndigheter enligt livsmedelslagstiftningen. För kontroll utförd 2017, dnr 2016-0214
45. Länsstyrelsen Västerbotten. Anmälan enligt 7 § lag (1999:381) om åtgärder för att förebygga och begränsa följderna av allvarliga kemikalieolyckor (Seve-solagen) Storberget 1:1, dnr 2012-0044
46. Länsstyrelsen Västerbotten. Beslut om statsbidrag till restaurering av byggnader och anläggningar inom byggnadsminnet Torvsjö kvarnar, dnr 2012-0274

MoB § 46 (forts.)

47. Länsstyrelsen Västerbotten. Kommunernas bostadsförsörjning – en handbok
48. Naturvårdverket. El-cyklar och Segways ingår inte i allemansrätten
49. Jordbruksverket. Uppdatering av kontrollvägledning - animaliska biprodukter
50. Jordbruksverket. Upphävande av registrering av anläggning för lagring av horn Umevägen 12, dnr 2012-0493
51. Claes-Erik Simonsbacka. Vindkraftverkens hälso- och säkerhetsrisker har ignorerats av berörda brukare och berörda byggnadsnämnder, dnr 2014-0239
52. Länsstyrelsen Västerbotten. Föreläggande enligt miljöbalken för nyanläggning, rasering av luftledning, markkabel, från Siksjön till väg 946 mot Yxsjö, Åsele kommun, dnr 2016-0343
53. Avsägelse av politiska uppdrag, Erika Selin.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera delgivningarna och lägga de till handlingarna.



MoB § 47

16.MB005

027

Kurser och konferenser

1. Säkra enskilda avlopp – tillsyn, bedömning och tillstånd 14-15 december Stockholm, SIPU
2. Miljö och hälsa i dag och i framtiden 14 september i Umeå Folkhälsomyndigheten
3. Klimatforum Västerbotten 18 oktober Umeå, Länsstyrelsen Västerbotten
4. Möjligheter inom kommunalt hållbarhetsarbete 28 september Lycksele, Länsstyrelsen Västerbotten
5. Hösten kurser hos byggtbildarna, Byggtbildarna Rune Johansson AB
6. Seminarium, Tillsyn av kemikalier i varor, Kemikalieinspektionen

Genomförda kurser och konferenser

Miljöinspektör

Dialogmöte miljösamverkan och samrådsgrupp avfall i Lycksele 2016-08-30 angående nedskräpning.

Konferens gällande tobak 2016-09-20 i Lycksele.

Byggnadsinspektör

Räddningschef

-

Teknisk assistent

Diarietföring 14 – 16 september, Stockholm.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att notera kurser och konferenser och lägga de till handlingarna.

MoB § 48

Åsele 2:244 -- detaljplan

Vid tillsynsbesök och likande har det framkommit att nuvarande ägare av Åsele Camping bor permanent med sin familj i receptionsbyggnaden på campingområdet fastigheten Åsele 2:244. De använder receptionsbyggnaden som privatbostad.

Om detta är förenligt med gällande detaljplan är oklart och behöver utredas.

Miljö- och byggnadsnämnden beslutar

- att uppdra till byggnadsinspektören utreda om gällande detaljplan tillåter permanentboende i receptionsbyggnaden på Åsele 2:244.
- att information om uppdraget ska redovisas på Miljö- och byggnadsnämnden 2016-12-07.

